स्थानीय राजपत्र फेदेन

फिदिम नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड : ६ फिदिम, पाँचथर जेष्ठ ३० गते २०७९ संख्या: ३

भाग-१

फिदिम नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

फिदिम पाँचथरको सूचना

आर्थिक ऐन, २०७९

फिदिम नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७९

फिदिम नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

प्रस्तावना: फिदिम नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७९।८० को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्न, छुट दिन तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम फिदिम नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:**

(१) यस ऐनको नाम "फिदिम नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०७९ रहेको छ।

(२) यो ऐन २०७९ साल श्रावण १ गतेदेखि फिदिम नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. **सम्पति कर:** (१) नगरभित्र वसोवास गर्ने वा नगरभित्र सम्पति भएका कुनै व्यक्तिको स्वामित्वमा रहेका सम्पूर्ण घर जग्गाको आकार, प्रकार, बनोट, उपयोग, उत्पादनशिलता, जीवनस्तर, आर्थिक स्तर, कर तिर्ने क्षमता, सम्पतिको बजारमूल्य तथा ह्रास मूल्य र अन्य आधारमा हिसाब गरी सम्पतिकर लगाइने छ। सम्पति करका लागि राजश्व परामर्श समितिले मापदण्ड बनाएर कार्यपालिकामा सिफारिस गरी सभाबाट स्वीकृति लिएर आवश्यक व्यवस्थापन गर्न सक्नेछ।

(२) सम्पति कर गणना गर्न घरजग्गा संरचना, तिनबाट हुने आय, भौतिक सम्पति तथा अन्य कार्यबाट हुने बार्षिक आयसमेतलाई आधार वनाउन सकिनेछ।

(३) **अनुसूची-२०** तथा **अनुसूची-१** बमोजिम जग्गा तथा घरको मुल्यांकन गरी कर लगाउन अनुसार **अनुसूची-१** मा तोकिए बमोजिम सम्पति करका दर निर्धारण गरिएको छ।

३. **भूमि कर (मालपोत):**

(१) फिदिम नगरपालिका क्षेत्रभित्रका जग्गाको उपयोग तथा क्षेत्र तोकी वर्गीकरण गरी भुमिकर/मालपोत लगाउन पाउने व्यवस्था गर्न सकिनेछ।

(२) कृषि र गैरकृषि एवं ग्रामीण र शहरी जग्गा वर्गीकरण गरी भुमिकर वा मालपोत लगाइनेछ।

(३) **अनुसूची २** मा निर्धारण गरिए अनुसार भुमिकर/मालपोत लगाईनेछ।

४. **घर जग्गा वहाल करः**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर,

(२) जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएको भए त्यस्तो वहाल रकममा बहाल कर लगाइनेछ।

(३) नगरपालिकाको शहरी र ग्रामीण क्षेत्रका घर जग्गाहरूको प्रति वर्गमिटर न्युनतम वहाल रकम निर्धारण गरिनेछ।

(४) घरबहाल लगाए वा नलगाएको अभिलेख संकलन गरि बहाल कर लगाउने व्यवस्था गरिनेछ।

(५) **अनुसुची-३** बमोजिम बहाल कर लगाउने गरी दर निर्धारण गरिनेछ।

५. **व्यवसाय करः**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा व्यवसाय कर लगाइने छ।

(२) कुनै पनि व्यापार व्यावसायमा दर्ता गर्दाका वखत पुँजीगत लगानी जे जति निर्धारण गरिएको छ, त्यो अनुसार न्युनतम कर निर्धारण गरी लगाउन सकिनेछ।

(३) बार्षिक रूपमा कारोबारको स्वेच्छिक घोषणा करदाता स्वयंलाई गर्न लगाई त्यसमा थप कर *प्रति लाख कारोवारमा* रू १ लगाउन सकिनेछ।

(४) करदाताले स्वयं आय र कर घोषणा गरी नगरपालिकालाई आ.व. समाप्त भएको ३ महिना भित्र व्यावसाय कर बुझाउन सक्ने व्यवस्था गर्न सकिनेछ।

(५) व्यवसाय दर्ता तथा नविकरण करको दर **अनुसूची-४** बमोजिम निर्धारण गरिएको छ।

६. **बहाल बिटौरी शुल्कः**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नगरपालिका आफैले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका हाट बजार वा पसल वा सरकारी जग्गा बनेका संरचनाको उपयोग गरेबापत बहाल बिटौरी शुल्क लगाउन पाउने छ।

(२) बहाल विटौरीको प्रति वर्गमिटर दर निर्धारण गरी लगाउन सकिनेछ।

(३) **अनुसूची-५** बमोजिम शुल्कको दर निर्धारण गरि लगाउने व्यवस्था गरिनेछ।

७. **पार्किङ शुल्कः**

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत पार्किङ शुल्क लगाइनेछ।

(२) निश्चित पार्किङस्थल तोकी वा सडक आसपास पार्किङ गर्नेलाई वा वसपार्कमा पार्किङ गरेवापत कर लगाउन सकिनेछ।

(३) **अनुसूची-६** मा उल्लेख भएबमोजिमको शुल्क निर्धारण गरी पार्किङ शुल्क लगाइनेछ।

८. **जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु करः**

(१) नगरपालिकाक्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडीमाल

(२) कानून बमोजिम निषेधित बाहेकका मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सीङ, प्वाख, छाला वा यस्तै प्रकारका वस्तुको व्यावसायिक उपयोग वा ढुवानी वा कारोवार गरेबापत जडिवुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लगाइनेछ।

(३) व्यावसाय करका अतिरिक्त परिमाणका आधारमा **निकासी कर** लगाउन **अनुसूची ७** बमोजिमको करका दर निर्धारण गरी लगाइनेछ।

९. **सेवा शुल्कः**

(१) नगरपालिकाले स्थानीय पर्यटन, मनोरञ्जन तथा साहसिक खेलकुद सम्बन्धी सेवा वा

(२) व्यावसायमा सेवा शुल्क लगाइनेछ।

(३) नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन र व्यवस्थापन गरेको स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको कुनै सेवाको उपयोग गरेबापत सम्बन्धित सेवाप्रदायक वा सेवाग्राहीलाई सेवाशुल्क लगाउन पाउनेछ । जस्तोः पानी, विजुली, धारा, अतिथीगृह, धर्मशाला, पुस्तकालय, सभागृह, फोहरमैला व्यवस्थापन, ढल निकास, सडकवत्ती, शौचालय, पार्क, पौडीपोखरी, व्यायामशाला, होष्टल, हाटबजार, पशुवधशाला, शवदाहगृह, धोवीघाट, सडक, वसपार्क, पुल, मूल्याङ्कन सेवा वा सिफारिस सेवा आदि।

(४) यस शिर्षक भित्र आ.व. २०७९/८० मा देहाय अनुसारका कर लगाउन ति करका दर निर्धारण गरिएको छ।

क) **सवारी साधन करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका टाँगा, रिक्सा, अटो रिक्सा, विद्युतीय रिक्सा, ई रिक्सा, पावरटिलरमा सवारी साधन कर प्रदेश कानून बमोजिम **अनुसूची-८** अनुसारको दरमा लगाइनेछ।

ख) **विज्ञापन करः** नगरपालिका क्षेत्रभित्र राखिने होर्डिङ वोर्ड व्यानर फ्लेक्स वा अन्य कुनै पनि प्रकारका विज्ञापन गरेवापत त्यसको साइज अनुसार दररेट निर्धारण गरी सो सेवाका लागि क्षेत्र उपलब्ध गराएवापत विज्ञापनकर **अनुसूची-९** मा तोकिएबमोजिम लगाइनेछ।

ग) **मनोरन्जन कर**: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यक्ति वा संस्थाले सञ्चालन गर्ने मनोरञ्जनका कार्यक्रमहरूमा **अनुसूची-१०** बमोजिम कर लगाइनेछ।

घ) **सिफारिस दस्तुर**: नगरपालिकाबाट गरिने विभिन्न प्रकारका सिफारिसका लागि सेवाग्राहीबाट सिफारिस दस्तुर **अनुसूची-११** बमोजिम असुल गरिनेछ।

ङ) **घर नक्सा पास दस्तुर :** नगरपालिका क्षेत्रभित्र घर निर्माण गर्नु पर्दा नगरको अनुमति लिइ गर्नु पर्ने व्यवस्था अनुसार सो कार्यका लागि **अनुसूची-१२ बमोजिम** घर नक्सा पास दस्तुर लगाइनेछ।

च) **सरसफाइ शुल्क :**नगरपालिका भित्र सरसफाइ सेवा उपलब्ध गराएवापत हरेक घरधुरीलाई **अनुसूची-१३** बमोजिम सरसफाइ शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

छ) **सडकबत्ती शुल्क**: नगरपालिका भित्र सडकवत्ती सेवा उपलब्ध गराएवापत हरेक घरधुरीलाई **अनुसूची-१४** सडकवत्ती सेवा शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

ज) **भाडा तथा विक्रि कर :** नगरपालिकाबाट उपलब्ध गराइने विभिन्न प्रकारका सेवा तथा वस्तुको भाडा वा सेवा तथा वस्तु विक्रि सम्बन्धी कर **अनुसूची-१५** बमोजिम हुनेछ।

झ) **व्यक्तिगत घटना दर्ता दस्तुर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै पनि व्यक्तिको व्यक्तिगत घटना दर्ता गर्नुपरेमा अनुसूची-१६ बमोजिमको दस्तुर लगाइनेछ।

ञ) **नाता प्रमाणित दस्तुर** : नगरपालिकाका कुनै पनि व्यक्तिले अर्को व्यक्तिसंग नाता प्रमाणित गरिदिन आवेदन दिएमा सो को प्रमाणपत्र उपलब्ध गराउन पर्दा अनुसूची-१७ बमोजिम दस्तुर लगाइनेछ।

ट) **पूर्वाधार उपभोग सेवा शुल्क**: नगरपालिकाबाट निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनूसूचीमा उल्लेख भएका स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा लगाइने शुल्क **अनुसूची-१८** बमोजिम हुनेछ

ठ) **शिक्षा सम्बन्धी आय**: नगरपालिकाभित्रको शिक्षा सम्बन्धी सेवा उपलब्ध गराउनुपर्दा **अनुसूची -१९** वमोजिम शुल्क दस्तुर कर लगाइनेछ।

१०. फिदिम नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गा सम्पति कर वा मालपोत वा भुमीकर वा जग्गा रजिष्ट्रेशन शुल्क प्रयोजनका लागि जग्गा मुल्यांकन **अनुसूची-२०** बमोजिम हुनेछ।

११. **विशेष व्यवस्था**: कुनै पनि कर शुल्क दस्तुर महसुल **छुटको व्यवस्था अनुसूची २१** अनुसार हुनेछ।

१२. अन्य संभाव्य करहरूको दर निर्धारण गरी राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाको स्वीकृति र
सभाबाट पारित गरी लगाउन सकिनेछ।

१३. यो ऐनको संशोधन वा परिमार्जन सभाबाट हुनेछ।

१४. **निर्माण सामाग्रीहरुको प्रयोगशाला परीक्षण शुल्क :** नगरपालिकाले निर्माण सामाग्रीहरुको प्रयोगशाला परीक्षण सेवा उपलब्ध गराएवापत **अनुसूची-२२** बमोजिम सेवा शुल्क लगाइ असुल उपर गरिनेछ।

अनुसूची १

सम्पति करको दर (११३१३)

आ.व. २०७९/८०

क्र सं.	विवरण	सम्पति कर प्रतिलाख सम्पतिमा		करको औषत हद/सीमा
१	रू १ देखि ३ लाख सम्म	५०	पचास रूपैया मात्र	५०-१५०
२	रू ३ लाख १ देखि १० लाख सम्म	६०	साठी रूपैया मात्र	२४०-६००
३	रू १० लाख १ देखि २० लाख सम्म	७०	सत्तरी रूपैया मात्र	७१०-१४००
४	रू २० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	८०	असी रूपैया मात्र	१६८०-४०००
५	रू ५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	९०	नब्बे रुपैया मात्र	४५९०-९०००
६	रू १ करोड १ देखि १ करोड ५० लाख सम्म	१००	एकसय रूपैया मात्र	१०१००-१५०००
७	रु १ करोड ५० लाख १ देखि २ करोड सम्म	११०	एकसय दस रूपैया मात्र	१६६१०-२२०००
८	रु २ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	१२०	एकसय वीस रूपैया मात्र	२४१२०-३००००
९	रू २ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	१३०	एकसय तिस मात्र	३२६३०-३९०००
१०	रू ३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	१४०	एकसय चालिस मात्र	४२१४०-४९०००
११	रू ३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	१५०	एकसय पचास मात्र	५२६५०-६००००
१२	रू ४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म	१६०	एकसय साठी मात्र	६४१६०-७२०००

१३	रू ४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	१७०	एकसय सत्तरी मात्र	७६६७०-८५०००
१४	रू ५ करोड १ देखि माथि प्रतिलाख रू १८० का दरले सम्पति कर लाग्ने।			९०१८०-.....
	सम्पतिको सीमा जति छ, सबै सम्पतिमा त्यही सीमाको लागि तोकिएको दरमा कर लाग्नेछ। सीमा भित्रको हजारअंकको सम्पति सीमामा तोकिएको दरको दामासाहीले कर गणना गरिनेछ।			
	सम्पत्ति कर बुझाउने म्याद र जरिमाना: हरेक आ.व.को असोज मसान्त सम्म कर बुझाउन पर्नेछ। असोज मसान्त भित्र नबुझाए कारण सहित निवेदन दिनुपर्नेछ। मनासिब कारण भए नगरपालिकाले पौष मसान्तसम्म म्याद थप गर्न सक्नेछ। पौष मसान्त पछि हरेक वर्षको लागि थप ५ प्रतिशत जरिवाना लाग्दै जानेछ।			
	सम्पत्ति कर छुट:प्रत्येक आ.व. को शुरूको १ महिनाभित्र बुझाउनेलाई १० प्रतिशत छुट दिइनेछ।			
	सम्पत्ति करको मूल्यांकनका लागि घर तथा जग्गा र व्यावसायको ख्याती (Goodwill) आदिको मूल्यांकनका आधारहरूलाई यथावत राखिएको छ। जग्गाको मूल्याङ्कन मालपोत कार्यालयले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै आधार मानिनेछ। सम्पत्ति कर प्रयोजनको लागि घर जग्गा मुल्यांकन **अनुसूची २१** बमोजिम हुनेछ।			

सम्पतिकर प्रयोजनका लागि घरको मुल्यांकन

क्र.स.	विवरण	रकम रू. (प्रति वर्ग फुट)
१	आर.सि.सि. फ्रेम स्टक्चर भएको	१६००
२	पिलर विनाको पक्की घर	१२००
३	सिमेन्ट इटाको जोडाई टिन टायलको छाना	८००
४	ढुङ्गा, माटोको गारो, टिन टायलको छाना	६००
५	ढुङ्गा माटोको गारो फुसको छाना	५००
६	काठको घर टिनको छाना	४००
७	काठको घर फुसको छाना	३००
८	सेड वा टहरा	२५०
९	टाटिले बनेको टिन वा फुसको छाना भएको घर	२००

अनुसूची- २

मालपोत तथा भूमिकर (११३१४)

सि.नं.	जग्गाको हद	मालपोत/भुमीकरणको दर (रु प्रतिरोपनी)				
		शहरी क्षेत्र	कृषि जग्गा	आवासीय /व्यावसायिक जग्गा	कृषि जग्गा	भीरपाखा खरवारी
क	१-५ रोपनीसम्म	२५	२०	२०	१५	१०
ख	५-१० रोपनी सम्म	३०	२५	२५	२०	१२
ग	१०-२० रोपनीसम्म	३५	३०	३०	२५	१५
घ	२१ रोपनीदेखि ५० रोपनीसम्म	४०	३५	३५	३०	२०
ङ	५१ रोपनी देखि माथि	४५	४०	४०	३५	२५

च	बिलम्ब शुल्क थप	प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले विलम्ब दस्तुर थप हुदै जाने। खेतीयोग्य जग्गा बाँझो राखेको पाइएमा थप १५ प्रतिशत मालपोत जरिवाना लिइनेछ।

नोटः

१. शहरी क्षेत्रका जग्गा भन्नाले फिदिम नगरपालिका भित्र पिच सडकले जोडेका क्षेत्र तथा ६ मिटर भन्दा वढी चौडा १२ महिना नै सवारी साधन चल्न सक्ने सडकले छोएका २०० मिटर सम्मका शहरी जग्गा वा शहरोन्मुख बजारक्षेत्रका घरघडेरीको रूपमा रहेका जग्गाहरूलाई मानिनेछ। ठूला कित्तामा रहेका र वसोवास प्रयोजनका लागि छुट्याइएका जग्गा समेत शहरीक्षेत्रका जग्गा मानिनेछ। सामान्यतः प्रतिआना १ लाख माथि मूल्याङ्कन कायम भएका जग्गा यस वर्गमा राखिनेछ।

२. ग्रामीण क्षेत्रका जग्गा भन्नाले १२ महिनै सवारीसाधन चल्न नसक्ने ६ मिटर भन्दा कम चौडा बाटोमा भएका क्षेत्रका जग्गाहरूलाई भनिनेछ। प्रति आना रू १ लाख भन्दा कम मूल्याङ्कन भएका जग्गा यस वर्गमा राखिनेछ।

३. व्यावसायिक जग्गा भन्नाले कुनैपनि व्यावसायिक कार्यका लागि उपयोग भएका वा उद्योग व्यावसाय वा व्यापारिक प्रयोजनका लागि खेती गरिएका जग्गालाई बुझिनेछ। जस्तोः चिया, अलैची जस्ता नगदे बाली खेती गरिएका वा भेनियर वा गोदामघर वा कोल्ड स्टोर वा अन्य कुनै पनि प्रकारका उद्योग व्यावसाय स्थापना र सञ्चालन भएका जग्गाहरू।

४. कृषि जग्गा भन्नाले व्यावासयिक खेती बाहेकका अन्य जीवनयापन र घरायसी प्रयोजनका लागि वा खाद्यान्न बाली खेती गर्ने जग्गाहरूलाई बुझाउने छ।

५. भीरपाखा खरवारी भन्नाले घाँसदाउरा गरिने तर कुनै खेती गर्न नसकिने जग्गालाई बुझाउनेछ।

अनुसूची ३

घर/जग्गा वहाल कर (११३२१)

	घर बहाल कर वहाल रकमको			**१०%**
	फिदिम न.पा.क्षेत्रभित्रका घर भाडा प्रयोजनको लागि कोठा तथा सटरहरुको बहालमा १०% का दरले कर लगाई असुल उपर गरिनेछ।			
	बहाल कर असुली गर्न सडक वर्गीकरण अनुसार ति सडक आसपास वनेका घर तथा कोठा र व्यापारिक सटरको मासिक न्यूनतम घर बहालको दर निर्धारण गरी वार्षिक वा मासिक घरबहाल कर सोही वहाल दरका आधारमा असुलउपर गरिनेछ।			
	सडक वर्गीकरण	घर प्रकार	वहाल दर सटर	वहाल दर भित्रिकोठा
क	मेची राजमार्गसंग जोडिएका बजारक्षेत्रका घरहरू	पक्की कच्ची	२५०० २०००	२२०० १८००
ख	५ मी माथिका पिच सडकसंग जोडिएका बजारक्षेत्रका घरहरू	पक्की कच्ची	२२०० २०००	२००० १८००
ग	५ मी भन्दा कम पिच सडकमा जोडिएका घरहरू	पक्की कच्ची	२००० १८००	१८०० १५००

घ	५ मी माथि ग्राभेल सडक आसपासका घरहरू	पक्की कच्ची	१५०० १२००	१२०० १०००
ङ	५ मी भन्दा कम चौडा ग्राभेल सडक आसपासका घरहरू	पक्की कच्ची	१००० ८००	८०० ५००
च	न.पा. क्षेत्रभित्र अन्य सडक आसपासका सबै प्रकारका घरहरू	दुवै	५००	४००

१. बहालमा वसेका व्यक्ति र घरधनीको लगत संकलन गरिनेछ। घरवहाल लगाउने र वस्ने दुवैपक्षवीचको संझौता गराइनेछ। वहालवाला र घरधनीको अभिलेख पद्धतिमा प्रविष्टी गरिनेछ। घरवहाल छोडेको भए घरधनी र वहालवाला दुवैको दस्तखत भएको आवेदन वडामा दिनुपर्नेछ। वडाबाट सरजमिन गरिनेछ। सरजमिन र आवेदन झुठा ठहरे सो गर्नेलाई वहालकरको १०० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ।

२. सामान्यतया सटर र कोठाको साइज १०*१० को बहाल दर यस अनुसार हुनेछ। यस भन्दा वढी साइज भएको क्षेत्रफलको सोही दर अनुसार अनुपातिक वहालदर कायम गरिनेछ।

अनुसूची -४

व्यवसाय रजिष्ट्रेसन तथा नविकरण दस्तुर (११६१३) वार्षिक

क्र.स.	विवरण	दर्ता शुल्क	वार्षिक व्यवसाय कर	नवीकरण शुल्क
१.	**खाद्य तथा किराना पसल**			
क	किराना थोक पसल	५००	१५००	१००
ख	मुख्य सडकमा रहेको किराना खूद्रा पसल	२००	१०००	१००
ग	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल	२००	५००	१००
घ	भित्री सडकमा रहेका साना किराना पसल (घुम्ती पसल)	२००	५००	१००
२.	**जुत्ता चप्पल पसल**			
क	कपडा तथा फेन्सी थोक पसल	५००	१५००	१००
ख	कपडा तथा फेन्सी खूद्रा पसल	२००	१०००	१००
ग	जुत्ता चप्पल थोक बिक्रि	२००	१५००	१००
घ	जुत्ता चप्पल खुद्रा बिक्रि	२००	१०००	१००
३.	**भाडा पसल, किचन सामाग्री**			
क	भाडा तथा किचन सामाग्री थोक पसल	५००	१०००	१००
ख	भाडा तथा किचन सामाग्री खुद्रा पसल	२००	७५०	१००
४.	**होटल एण्ड लज**			
क	होटल एण्ड लज श्रेणी क	१०००	७५००	१००
ख	होटल एण्ड लज श्रेणी ख	१०००	५०००	१००
ग	होटल एण्ड लज श्रेणी ग	७५०	३०००	१००
घ	सामान्य होटल	५००	१५००	१००
ङ	भोजनालय	५००	१०००	१००
च	रेष्टूरेण्ट/बार	७५०	३०००	१००

छ	मुख्य सडकमा भएको मिष्ठान्न पसल	५००	१०००	१००
ज	सहायक सडकमा रहेको मिष्ठान्न पसल	५००	१०००	१००
झ	मुख्य सडकमा रहेको चिया कफि पसल	५००	१०००	१००
ञ	भित्री बाटोहरुमा चिया पसल	५००	१०००	१००
ट	मादक पदार्थ बिक्री गर्ने पसल तथा खाना खुवाउने	५००	१२५०	१००
ठ	मादक पदार्थ बिक्री मात्र गर्ने पसल	७५०	२५००	१००
५.	**निर्माण सामग्री तथा विद्युत सामाग्री पसल**			
क	हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट तथा मार्बल थोक पसल	७५०	३०००	१००
ख	हार्ड वेयर/मेशिनरी/पेन्ट तथा मार्बल खुद्रा पसल	५००	१५००	१००
ग	विद्युत सामाग्री पसल	५००	१५००	१००
घ	ग्लास हाउस आल्मुनियम फ्रेमिङ	५००	२०००	१००
ङ	सिसापसल	५००	१०००	१००
६.	**सुनचाँदी तथा गरगहना बनाउने पसल**			
क	सुनचाँदी पसल होलसेल	१०००	५०००	१००
ख	सून चादी पसल खुद्रा	५००	१५००	१००
ग	सुनचाँदिका गहना बनाउने कालिगण सेवा मात्र	५००	१५००	१००
७.	**स्टेशनरी, पूस्तक तथा मनिहारी पसल**			
क	स्टेशनरी तथा पुस्तक थोक	७५०	२५००	१००
ख	स्टेशनरी तथा पुस्तक खूद्रा (ख)	५००	१५००	१००
ग	स्टेशनरी तथा पुस्तक खूद्रा (ग)	२००	१०००	१००
घ	कस्मेटिक थोक पसल	५००	१५००	१००
ङ	कस्मेटिक खुद्रा पसल	२००	१०००	१००
च	धागो टाँक फस्नर थोक पसल	५००	१५००	१००
छ	धागो टाँक फस्नर खुद्रा पसल	२००	१०००	१००

८.	**माछा, मासु विक्री पसल**			
क	फ्रेस हाउस कुनै २वटा एकै स्थानमा भएमा	५००	१०००	१००
ख	रांगा, खसी, सुंगुर, कुखुरामध्ये कुनै १ वटा सेवा भएको	५००	१०००	१००
ग	ताजा माछा, सिद्रा विक्री पसल	२००	१०००	१००
घ	अण्डा विक्री पसल	२००	१०००	१००
ङ	गाइगोरु, रांगाभैंसी, खसीबोका संकलन वा विक्रि	५००	१०००	१००
९.	**औषधी व्यवसाय**			
क	औषधी थोक तथा डिस्ट्रिव्युटर्स	७५०	२५००	१००
ख	औषधी पसल चिकित्सक राखि व्यवसाय गरेको	५००	१५००	१००
ग	औषधी खूद्रा पसल मेडिकल हल	५००	१०००	१००
घ	आयूर्वेदिक/होम्योपेथिक औषधी पसल	५००	१०००	१००
ङ	एग्रोभेट थोक पसल	५००	१५००	१००
च	एग्रोभेट खूद्रा पसल	५००	१०००	१००
१०.	**सूचीकार (सिलाई) पसल**			
क	सर्टिङ सुर्टिङ सहितको टेलरिङ ब्यबसाय	२००	१०००	१००
ख	बुटिक ल्याब्रटोरी	२००	१०००	१००
ग	नोटः हाते मेसिन राखि सिलाई गर्ने।	२००	१०००	१००
११.	**इलेक्ट्रोनिक विक्री पसल**			
क	मोवाइल कम्पनी सेल्फ उपशाखा, डिस्ट्रिव्युटर्स	७५०	३०००	१००
ख	फ्रिज, टि.भि., डेक, तथा पार्ट विक्री पसल	५००	१५००	१००
ग	मोबाईल बिक्री पसल अडियो, भिडियो क्यासेट पसल सिडी समेत	५००	१५००	१००

घ	मोबाईल माक्र बिक्री पसल	५००	१५००	१००
ङ	अडियो, भिडियो क्यासेट पसल सिडी मात्र	२००	१०००	१००
च	अडियो भिडियो छायाँकंन मिक्सिङ	७५०	२५००	१००
छ	विद्युतिय सामाग्री होलसेल पसल	७५०	२५००	१००
ज	विद्युतिय सामाग्री खुद्रा पसल	५००	१५००	१००
झ	ढुवानी व्यवसाय दर्ता	५००	१५००	१००
१२.	**मर्मत तथा संभार सेवा प्रदायक व्यवसाय**			
क	ईन्जिन मर्मत (हेभी) बस, ट्रकको वर्क सप	७५०	२५००	१००
ख	जीप, कार तथा ट्याक्टर मर्मत तथा सर्भिसिग	७५०	२०००	१००
ग	मोटरसाईकल मर्मत	५००	१०००	१००
घ	टि.भी., डेक, मोबाईल, फ्रिज मर्मत सेवा	५००	१०००	१००
ङ	इलेक्ट्रोनिक मर्मत सेवा	५००	१५००	१००
च	रेडियो, घडी, क्याल्कूलेटर, प्रेसर कुकर, हिटर तथा अन्य सानो विद्युत समान मर्मत पसल	२००	७५०	१००
छ	रिक्सा, साईकल मर्मत	५००	१०००	१००
ज	सवारी साधन सर्भिसिंग (सवारी धुलाई)	५००	१०००	१००
झ	फमाल जस्तापाताको सामाग्री वनाउने तथा मर्मत गर्ने	५००	१०००	१००
ञ	टायर रिसोलिङ, टायर मर्मत, हावा भर्ने पंञ्चट हाल्ने समेत	५००	१०००	१००
ट	टायल मार्वल प्लम्बिङ लगायतका निर्माण र मर्मत सेवा	५००	१०००	१००
ठ	कुनै पनि मजदुरले परिचयपत्र माग गरेमा परिचयपत्र दिन	५००	१०००	१००

	(सम्बन्धित दर्तावाला संस्थाको सिफारिसमा दिन सकिने)			
१३.	**सवारी साधन एजेन्सी, थोक विक्री पसल तथा पार्टपुर्जा पसल**			
क	बस, ट्रक, ट्रयाक्टर जिप, कार प्रति डिलर	७५०	२५००	१००
ख	मोटरसाइकल डिलर	७५०	२०००	१००
ग	साईकल निर्माण तथा बिक्री	५००	१०००	१००
घ	बाटोमा गाडी पार्किङ गर्नेलाइ जरीवना	रु २००		
ङ	बाटोमा मोटर साइकल पार्किङ गर्नेलाइ जरीवना	रु १००		
१४	**सञ्चार सेवा**			
क	कलरल्याव सेवा	५००	१५००	१००
ख	फोटो स्टडियो सेवा	५००	१०००	१००
ग	टि.भि. च्यानल प्रशारण सेवा	७५०	२५००	१००
घ	केबुल च्यानल प्रशारण सेवा	७५०	२५००	१००
ङ	सामुदायिक एफ.एम.प्रशारण सेवा	५००	१०००	१००
च	फोटोकपि/पी.सी.ओ., साइवर क्याफे सेवा	५००	१०००	१००
छ	कुरियर सेवाको मुख्य कार्यालय	५००	१५००	१००
ज	कम्प्युटर सप्लायर्स	५००	१५००	१००
झ	कुरियर सेवाको शाखा कार्यालय	५००	१०००	१००
१५	**ड्राइक्लिनिक धोवि पसल**			
क	ड्राइक्लिनिक पसल	५००	१०००	१००
१६	**सैलुन तथा ब्युटीपार्लर सेवा**			
क	ब्युटी पार्लर सेवा ब्युटिशियन तालिम सहितको	५००	१०००	१००
ख	ब्युटी पार्लर सेवा तालीम बाहेकको	२००	७५०	१००
ग	सैलून २ सीट माथि	५००	१०००	१००
घ	सैलून २ सीट सम्म	२००	७५०	१००

१७	**मदिरा, सूर्तीजन्य, हल्का पेय पसल**			
क	चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको डिलर पसल	७५०	३५००	१००
ख	चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको थोक पसल	५००	१५००	१००
ग	चूरोट, विडी, सुर्तीजन्य पदार्थको खुद्रा पसल	५००	१०००	१००
घ	हल्का पेय पदार्थको डिलर डिस्ट्रिब्युटर	५००	२०००	१००
ङ	हल्का पेय पदार्थको खूद्रा पसल	५००	१०००	१००
१८	**चियापत्ती बिक्रेता**			
क	चियापत्ती बिक्रेता	२००	१०००	१००
ख	चिया प्याकिङ्ग गरि बिक्री गर्ने	२००	१०००	१००
१९	**बित्तीय सेवा**			
क	वाणिज्य बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१०००	१००००	१००
ख	बिकास बैंक प्रति केन्दीय कार्यालय	१०००	१००००	१००
ग	बिकास बैंक प्रति शाखा कार्यालय	१०००	५०००	१००
घ	फाइनान्स कम्पनी, वित्तीय सहकारी संस्था मुख्य कार्यालय	७५०	३५००	१००
ङ	फाइनान्स कम्पनी, वित्तीय सहकारी संस्था प्रति शाखा कार्यालय	७५०	३५००	१००
च	लघुवित्त बिकास बैक शाखा कार्यालयहरु	७५०	३५००	१००
छ	विमा कम्पनीहरु	७५०	३५००	१००
ज	मनी एक्सचेन्जर तथा मनि ट्रान्सफर	५००	१५००	१००
२०	**पेट्रोलियम पदार्थ**			
क	पेट्रोलियम पदार्थ पम्प भएको	१०००	५०००	१००
ख	ग्यास सिलिण्डर विक्री डिलर तथा मट्टीतेल समेत बिक्री गर्ने	५००	१५००	१००
२१	**कवाडी समान, खालि वोरा खरिद बिक्री**			
क	कवाडी सामग्रीहरु बिक्री बितरण गर्ने	५००	१२५०	१००
२२	**बांस तथा ढुंगा, गिट्टी जम्मा गरी बिक्री गर्ने**			
क	ढुङ्गा तथा गिट्टी बिक्री बितरण गर्ने	१०००	७५००	१००
ख	साधारण कोइरी सञ्चालन	७५०	२५००	१००
ग	क्रसर उद्योग सञ्चालनका लागि सिफारिस दस्तुर	१०००	१००००	१००
घ	सम्बन्धित निकायमा दर्ता भई आएका क्रसर उद्योगलाई इजाजत दस्तुर	१०००	१००००	१००
२३	**फर्निचर एवं फिक्चर्स**			
क	स्टील, काठ आल्मूनियमको फर्निचर पसल	७५०	२५००	१००
ख	आल्मुनियम पसल	७५०	२५००	१००
ग	सिसा पसल	५००	१५००	१००
घ	फर्निचर पसल	५००	१५००	१००
ङ	साना फर्निचर पसल	५००	१०००	१००
२४.	**स्नुकर तथा पुल हाउस**	७५०	२५००	१००
२५	**विज्ञापन सेवा**	७५०	२५००	१००
२६	**स्वदेशी तथा विदेशी रोजगार कन्सलटेन्सी**	७५०	२५००	१००
२७	**सेक्रेटरियल सेवा**	७५०	२५००	१००
२८	**हाउजिङ्ग कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री**	१०००	५०००	१००
२९	**चिकित्सक**	७५०	२५००	१००
३०	**पशु चिकित्सक**	५००	१५००	१००
३१	**दन्त चिकित्सा सेवा**	५००	१५००	१००
३२	**इन्जिनियरिग परामर्श सेवा**	७५०	२५००	१००
३३	**कानून व्यवसायी / लेखापढी व्यवसाय**	५००	१०००	१००
३४	**विमा एजेन्ट / शेयर दलाल**	५००	१०००	१००

३५	**कबिराज**	५००	१०००	१००
३६	**अनुसन्धानकर्ता परामर्श दाता**	५००	१०००	१००
३७	**कन्सल्ट्याण्ट सेवा**	७५०	२५००	१००
३८	**निर्माण ब्यवसाय दर्ता/ नवीकरण /सिफारिस**			
क	श्रेणी क		१००००	१००
ख	श्रेणी ख		८०००	१००
ग	श्रेणी ग		७०००	१००
घ	श्रेणी घ	१५००० (इजाजत दस्तुर)	५००० (नवीकरण शुल्क)	१००
	असोज मसान्तसम्म रु ५००० नवीकरण शुल्क र सोभन्दा पछि चैत्रमसान्तसम्म नवीकरण गर्ने आएमा १००००			
ङ	विदेशी निर्माण व्यवसायी भएमा क श्रेणी बराबर			
च	घर निर्माण ठेकेदारी व्यवसाय	२००	१०००	१००
३९	**साईनबोर्ड लेख्ने (पेन्टर)**	२००	५००	१००
४०	**हाउजिंग कम्पनी (जग्गा खरिद बिक्री)**	५००	२५००	१००
४१	**लेखा परीक्षण ब्यवसाय तर्फ**			
क	लेखा परीक्षण ब्यवसाय श्रेणी क	५००	२०००	१००
ख	लेखा परीक्षण ब्यवसाय श्रेणी ख	५००	१५००	१००
ग	लेखा परीक्षण ब्यवसाय श्रेणी ग	५००	१०००	१००
घ	कम्प्युटर एनालिस्ट तथा प्रोग्रामर	५००	१०००	१००
ङ	अनूवादक	५००	१०००	१००
४२	**शिक्षा सेवा**			
क	संस्थागत क्याम्पस	१०००	५०००	१००
ख	संस्थागत विद्यालय माध्यमिक तह	७५०	३५००	१००
ग	संस्थागत विद्यालय आधारभूत तह	७५०	१५००	१००
घ	संस्थागत विद्यालय पूर्व प्राथमिक तह	५००	१५००	१००
ङ	छात्र / छात्रावास	५००	१५००	१००
च	मन्टेश्वरी तथा शिशू स्याहार केन्द	५००	१५००	१००

छ	पोली टेक्निकल इन्स्टिच्युट, प्रशिक्षण समेत	५००	१५००	१००
ज	नर्सिङ, सि.एम.ए. र एच.ए. प्रशिक्षण केन्द्र समेत	५००	१५००	१००
झ	एजुकेशनल कन्सल्टेन्सी सेवा	५००	१५००	१००
ञ	तालिम तथा अनूसन्धान केन्द्र	५००	१५००	१००
ट	कम्प्यूटर/ईलेक्ट्रो.तालिम/ भाषा शिक्षा /कोचिङ सेन्टर /सवारी चालक तालीम केन्द्र	५००	१५००	१००
ठ	संगीत /डान्स तालिम केन्द्र/जिमखाना (फिटनेश सेन्टर)	५००	१५००	१००
४३	**गैर सरकारी संस्थाहरु**			
क	अन्तर्राराष्ट्रिय गैर सरकारी संस्थाहरुका शाखा कार्यालय	७५०	२५००	१००
ख	राष्ट्रिय स्तरका तथा जिल्लास्तरमा कार्यक्रम गर्ने गैससका शाखा/कार्यालय	५००	१५००	१००
ग	स्थानीय पालिका स्तरमा मात्र कार्यक्रम गर्ने गैससका शाखा/कार्यालय	२००	५००	१००
४४	**स्वास्थ सेवा**			
क	चश्मा पसल श्रेणी डाक्टर सहित भएमा	७५०	२५००	१००
ख	ल्याब तथा अन्य औषधी पसलहरू	५००	१५००	१००
४५	**पशुपंक्षीको आहार /दाना बिक्री पसल**	५००	१०००	१००
४६	**डिपार्टमेन्टल पसल**			
क	डिपार्टमेन्टल स्टोर मुख्य सडकमा भएको	५००	१५००	१००
ख	डिपार्टमेन्टल स्टोर शाखा सडकमा भएको	५००	१०००	१००

४७	**गिफ्ट तथा फोटो प्रेम फसल**	५००	१०००	१००
४८	**बांसको नाग्लो, डोको, कुचो बिक्री**			
क	बांसको नाग्लो, डोको, कुचो होलसेल बिक्रि	२००	५००	१००
ख	बांसको नाग्लो, डोको, कुचो खुद्रा बिक्री	२००	५००	१००
४९	**दालचिनी, अलैची, सुकमेल, सुपाडी बिक्री गर्ने**	२००	५००	१००
क	पुजा सामग्री हरु विक्रि गर्ने पसल	२००	५००	१००
५०	**लूब्रिकेसन सेक्सन तर्फ**			१००
क	लूब्रिकेसन डिस्टिव्युटर्स	५००	१५००	१००
ख	लूब्रिकेसन खूद्रा बिक्री	५००	१०००	१००
५१	**विविध विषयका सामान सप्लायर्स तथा एजेन्सीहरु**	५००	१५००	१००
५२	**फलफूल / पान पसल**			
क	फलफूल थोक पसल	७५०	२५००	१००
ख	फलफूल खुद्रा पसल मुख्य सडक	२००	१०००	१००
ग	फलफूल खुद्रा पसल सहायक सडक	२००	५००	१००
घ	सागसब्जी थोक पसल	२००	५००	१००
ङ	सागसब्जी खुद्रा पसल	२००	५००	१००
च	पान पसल	२००	५००	१००
छ	अलैंची ,अदुवा ,अमलिसो	५००	१५००	१००
५३	**छापाखाना**			
क	अफसेट सिलिण्डर सहित प्रेस	५००	१५००	१००
ख	छापाखाना	५००	१०००	१००
ग	स्क्रिन प्रिन्ट	२००	१०००	१००
५४	**नर्सरी अन्य**			
क	चिया नर्सरी	५००	१०००	१००
ख	नर्सरी(चिया वाहेक)	५००	१०००	१००

५५	**मोविल रिफाइन उद्योग**	७५०	२५००	१००
५६	**चाउचाउ उद्योग**	१०००	५०००	१००
५७	**कूकिज/पाउरोटी उद्योग**	५००	१०००	१००
५८	**पापड/चिप्स/फिगर/नूडल्स उद्योग**	५००	१०००	१००
५९	**सुर्तिजन्य उद्योग**	७५०	२५००	१००
क	गुट्का	७५०	२५००	१००
ख	बिडी उद्योग	७५०	२५००	१००
६०	**अगर बत्ती तथा मैन बत्ती उद्योग**	५००	१०००	१००
६१	**दालमोठ उद्योग**	५००	१०००	१००
६२	**मसला उद्योग**	५००	१०००	१००
६३	**कपास उद्योग**	५००	१०००	१००
६४	**इलेक्ट्रिक स्विच बोर्ड बनाउने**	५००	१०००	१००
६५	**सेलर मिल /फ्लावर मिल**	५००	१०००	१००
६६	**हलर मिल, चिउरा कुटानी, पेलानी मिल**	५००	१०००	१००
६७	**छाला/प्लाष्टिक उद्योग**	५००	१०००	१००
६८	**जुट बाईण्डिंग तर्फ**			
क	वेत वासको सामाग्री बनाउने उद्योग	५००	१०००	१००
ख	मेसिनवाट जुट बाईण्डिंग	५००	१५००	१००
ग	हातवाट जुट बाईण्डिंग	५००	१०००	१००
६९	डेरी, पोलटी, पशु उद्योग	५००	१५००	१००
७०	गलैचा उद्योग	५००	१५००	१००
७१	**प्लाईउड उद्योग**			
क	रु १ करोड १० लाखसम्म पुँजी भएको	७५०	२५००	१००
ख	रु १ करोड १० लाख भन्दा बढी पुँजी भएको	७५०	३५००	१००
७२	गारमेन्ट उद्योग	७५०	४०००	१००
७३	भेनियर उद्योग	७५०	२५००	१००
७४	**फर्निचर तथा स:मिल**			

क	सःमिल	५००	२०००	१००
ख	फर्निचर उद्योग मेशीनबाट चल्ने	५००	१५००	१००
ग	फर्निचर उद्योग हातबाट चल्ने/ विट उद्योग	५००	१०००	१००
घ	ग्रील उद्योग मुख्य सडक	५००	१५००	१००
ङ	ग्रील उद्योग सहायक सडक	५००	१०००	१००
च	पशू आहर उद्योग	५००	१०००	१००
७५	सिरक डसना उद्योग/पसल	५००	१०००	१००
७६	**चिया**			
क	चिया अर्गानिक हरिया पत्ति	७५०	२५००	१००
ख	अर्गानिक चिया उद्योग	५००	१५००	१००
ग	चिया उद्योग अन्य	१०००	५०००	१००
७७	**मिनरल वाटर उद्योग /प्रशोधित पानि उद्योग**	५००	१५००	१००
७८	**भांडा उद्योग**	१०००	५०००	१००
७९	**ढाका टोपी पस्मीना उद्योग**	५००	१०००	१००
८०	**मैन बत्ती उद्योग**	५००	१०००	१००
८१	**ईटा उद्योग**	१०००	५०००	१००
८२	**मौरी फार्म**	२००	५००	१००
८३	**तोक्ता लगाएको र अन्य घरेलु उद्योग**	२००	७००	१००
८४	**मनोरञ्जन व्यवसाय तर्फ**			
क	सिनेमा हल।	१०००	३००००	१००
ख	सार्वजनिक स्थानमा सर्कस प्रदर्शन गर्नेलाई दैनिक	१५००		
ग	समय समयमा लाग्ने मेलामा (मेला ठेकेदारबाट पेशा कर वापत) दैनिक	१५००		
ग	केबलकार, र्‍याफटिङ्ग लगाएतका पर्यटन मनोरन्जन हरूको	१०००	५०००	१००
८५	**केबुल संचालन गर्ने व्यवसाय**			
क	२०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	७५०	२५००	१००

ख	२०० देखि ५०० सम्म ग्राहक संख्या भएको	१०००	४०००	१००
ग	५०० देखि माथि ग्राहक संख्या भएको	१०००	५०००	१००
८६	मोबाइल टावर ठूलो	१०००	१००००	१००
८७	मोबाइल टावर सानो	७५०	५०००	१००
८८	स्टिल, काठ, फर्निचर विक्रेता	२००	१०००	१००
८९	खेलौना, उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	५००	१०००	१००
९०	१०० वाटसम्मको रेडियो	५००	१५००	१००
९१	**विद्युत पोल तथा टेलिफोन पोल र ट्रान्स्फर्मर वार्षिक शुल्क**			
क	विद्युत पोल	-	५०	-
ख	टेलिफोन पोल	-	२५	-
ग	ट्रान्स्फर्मर	-	२५	-
९२	**सहकारी दर्ता तथा सूचीकरण र नविकरण**			
क	बचत तथा ऋण	७५०	-	-
ख	अन्य	५००	-	-
९३	**अन्य व्यावसाय तथा पेशाहरू**			
९४	कृषि /पशु व्यावसाय सम्बन्धी व्यावसायिक फर्म	५००	१०००	१००
९५	साना समूहः आमा महिला आदि	२००	१००	१००
९६	कृषक समूह समिति	५००	१०००	१००
९७	उपभोक्ता समिति वा टोल विकास समिति	२००	१००	१००
९८	माथि उल्लेख भए बाहेकका व्यवसाय तथा अन्य संस्था वा प्रालि वा कम्पनीहरु दर्ता हुन आएमा	५००	१०००	१००

नोट :

१. व्यवसाय दर्ता गर्दा Fire extinguisher / fire ball राखेपछि मात्र दर्ता गरिनेछ।

२. नविकरणको म्याद आ.व. सकिएको ३ महिना हुने। सो अवधिमा नविकरण गरेमा कुनै थप दस्तुर नलाग्ने। ३ महिना नाघी ६ महिनाभित्र गर्न आएमा थप १० प्रतिशत विलम्ब शुल्क लाग्ने। ६ महिनापछि आ.वर्ष भित्र नविरकण गरेमा थप २५ प्रतिशत र अर्कोवर्ष देखि हरेक वर्षको थप ५० प्रतिशत जरिवाना वा विलम्ब शुल्क लाग्ने।

३. कुनै पनि व्यवसायको प्रमाणपत्र वा अन्य प्रमाणपत्र हराई प्रतिलिपी माग भइ आएमा नविकरण दस्तुर वरावरको शुल्क लिइ प्रतिलिपी दिने।

अनुसूची ५

वहाल विटोरी कर (११३२२)

१	**हाट बजार तर्फ**	
क	व्यापारजन्य आयतित सामग्री विक्री गर्ने प्रति व्यापारी प्रति दिन (प्रचलित कानुनअनुसार दर्ता भएको)	रू. १००
ख	नगरपालिकाभित्र उत्पादन भएका कृषिजन्य उत्पादन स्वयं कृषकहरुले उपभोक्ताहरुलाई विक्रि गर्न	नि:शुल्क
	नगरपालिकाभित्र उत्पादन भएका कृषिजन्य उत्पादन व्यापारीहरुले विक्रिवितरण गर्न	
	स्थानीय कच्चा पदार्थबाट उत्पादित घरेलु सामाग्री	नि:शुल्क
ग	पशु चौपाया प्रति गोटा	
	गाई भैँसी रागाँ गोरु	रु ५०
	बाख्रा,बंगुर,पाठापाठी,बाछाबाछी,पाडापाडी	रु २०
२	पटके र घुम्ति व्यवसाय प्रति दिन हाटबजारमा मात्र (प्रचलित कानुनअनुसार व्यवसाय दर्ता भएको हुनुपर्नेछ)	रू. १००
३	घुम्ती गाडी (घुम्ती व्यापार) प्रतिदिन हाटबजारमा मात्र (प्रचलित कानुनअनुसार व्यवसाय दर्ता भएको हुनुपर्नेछ)	रू. २००
४	ऐलानी जग्गामा बनाएको घर जग्गामा सम्पत्ती कर प्रयोजनको लागि गरिने घर जग्गाको मुल्यांकनको दररेट अनुसार मुल्यांकन गरि प्रति लाख सम्पतिको बार्षिक बहाल	रू. ५०
५	पसल कवलको रूपमा निर्मित सेड (१०'*६') क्षेत्रफल उपभोग गरेवापतको बहाल प्रतिदिन	रू. १००
६	६० वर्गफूट भन्दा बढीको सेड उपयोग गरेबापत वहाल कर	रू २

	प्रतिवर्गफूट थप	
७	पसलको रूपमा खुला स्थान (१०'*६') क्षेत्रफल उपभोग गरेवापतको बहाल प्रतिदिन	रू २५
८	६० वर्गफूट भन्दा बढीको खुला स्थान उपयोग गरेबापत वहाल कर प्रतिवर्गफूट थप	रू. १

अनुसूची-६ पार्किङ शुल्क (१४२४१)

१	**पार्किङ शुल्क**	
क	बस, ट्रक	५०
ख	लहरी (६ टायरभन्दा बढी)	२५
ग	ट्याक्टर ठूलो (४० हर्षपावरभन्दा बढी)	२५
घ	मिनी बस, ट्रक	२५
ङ	ट्याक्टर सानो (४० हर्षपावरभन्दा घटी)	२५
च	निजी कार, भाडा कार	२५
छ	मोटर साइकल, स्कुटर	१५
ज.	विदेशी कार र ट्याक्सी	५०

अनुसूची-७ जडिबुटी, कवाडी जीवजन्तुका आखेटोपहार निकासी कर

(अन्य राजश्व निकासी शुल्क)

(दफा ७ संग सम्बन्धित)

सि.नं.	सामान/वस्तुको नाम	इकाई	२०७९/०८० को दररेट
१	ऊन प्राकृतिक कृत्रिम	प्रति के.जी.	०.१०(दस पैसा)
२	खोटो	प्रति के.जी	०.५० (पचास पैसा)
३	वनकस खर वावियो मलहल पत्ता छवाली पराल निगालोको पटेर , वगास	प्रति ट्र्याक्टर	रु. ३५।– (रु.पैतिस)
		प्रति ट्रक	रु.१००।– (रु.एक सय)
४	अम्लिसो कुचो	प्रति के.जी.	रु १–(एक मात्र)
	लोक्ता	प्रति ट्र्याक्टर	रु ७५
		प्रति ट्रक	रु २००
५	अम्लिसो डाँठे	प्रति ट्र्याक्टर	रु १२५/—(एकसय पच्चिस मात्र)
		प्रति ट्रक	रु ३७५/—(तीनसय पचहत्तर मात्र)
६	वाँस	प्रति ट्रक	रु ३०० (तीन सय रुपैया मात्र)
		प्रति गोटा	रू. २ दुई मात्र
८	खयर वोक्रा वाहेक	प्रति ट्रक	रु १५००।-(एक हजार पाँच सय मात्र)
	खयर वोक्रा सहित	प्रति ट्रक	रु.१०००।- (एक हजार पैसा)
९	अन्य काठ,गोलिया,चिरान चट्टा,गोलिया,	प्रति ट्र्याक्टर	रु २५०/– (दुईसय पचास मात्र)
		प्रति ट्रक	रु ७००/– (सात सय मात्र)
		प्रति क्युफिट	रु ३/– (रुपैया तिन मात्र)
	भेनियर पत्ता	प्रति ट्र्याक्टर	रु २००(दुईसय)

		प्रति ट्रक	रु ६००(छसय मात्र)
१०	सालको वियाँ	प्रति के.जी.	रु.१।– (रु. एक मात्र)
११	पत्थर कोईला	प्रति के.जी.	–/१० (दश पैसा)
१२	कदम दाना	प्रति के.जी.	रु १/—(एक रुपैयाँ मात्र)
१३	नागवेली,	प्रति के.जी.	रु. १० (दस रुपैयाँ मात्रा)
१४	सल्लाको सिम्टा	प्रति के.जी.	–/१० (दश पैसा)
१५	लोट सल्ला	प्रति के.जी.	रु २।—(दुई रुपैयाँ मात्र)
१६	जडिबुटी अन्य	प्रति के.जी.	रु.१/५० (एक रुपैयाँ पचास पैसा)
१७	ढुंगा/रुखको झ्याउँ	प्रति के.जी.	रु.३।– (रु.तीन मात्र)
१८	चिराईतो	प्रति के.जी.	रु २ (दुई रुपैया मात्र)
१९	पिना	प्रति के.जी.	–/२५ (पच्चीस पैसा)
२०	भुस	प्रति के.जी.	–/१५ (पन्ध्र पैसा)
२१	सिन्कौली (तेजपत्ता), लेमन, ग्रास	प्रति के.जी.	–/५० (पचास पैसा)
२२	लप्सी तथा वियाँ	प्रति के.जी.	–/१५ (पन्ध्र पैसा)
२३	स्टिप चिरान र भेनियर पत्ती	फुलवडी ट्रक	रु ६००/– (छसय मात्र)
२४	टिमुर	प्रति के.जी.	रु १/—(रु एक मात्र)
२५	मजिटो	प्रति के.जी.	रु.५/– (रु पाँच मात्र)
२६	वुकिफुल	प्रति के.जी.	रु.३/– (रु तीन मात्र)
२७	विखमा,कुटकी,जटामसि	प्रति के.जी.	रु.५/– (रु पाँच मात्र)
२८	सिलाजित	प्रति के.जी.	रु.१०/– (दश रुपैयाँ मात्र)
२९	चुथ्रो	प्रति के.जी.	रु.२/-(दुई रुपैयाँ मात्र)
३०	नेपाली कागज	प्रति के .जी	रु ५/— (पाँच रुपैयाँ मात्रं)
३१	अर्गेलीको लोक्ता, कागतेको	प्रति के.जी.	रु २ (दुई रुपैया)

	लोक्ता		
३२	दाउरा	प्रति ट्रयाक्टर	रु १००/–(एक सय मात्र)
		प्रति ट्रक	रु २००/–(दुई सय मात्र)
३३	रिठो,अमला,हर्रो,बर्रो,	प्रति के.जी.	रु २।—(दुई रुपैयाँ)
३४	एलोभेरा (घिउकुमारी)	प्रति के.जी.	रु २/— (दुइ रुपैयाँ मात्रं)
३५	रुद्राक्ष	प्रति के.जी.	रु.१।–(एक रुपैयाँ मात्र)
३६	वेल	प्रति के.जी.	रु २/— (दुई रुपैयाँ मात्रं)
३७	वोझो	प्रति के.जी.	रु २/— (दुई रुपैयाँ मात्रं)
३८	प्रचलित कानुनले निषेध गरे बाहेकका मरेका वा मारिएका पशुपंछीहरुको आखेटोपहार		
३८ क	पंछीको प्वाख	प्रति के.जी.	५।– (पाँच रुपैयाँ मात्र)
३८ ख	सिंग	प्रति के.जी.	५।– (पाँच रुपैयाँ मात्र)
३८ ग	खुर	प्रति के.जी.	५।– (पाँच रुपैयाँ मात्र)
३८ घ	छाला	प्रति के.जी	३०।– (तीस रुपैयाँ मात्र)
३९	ढुंगा	प्रति घन मिटर	२५ ।– (पचिस रुपैयाँ मात्र)
४०	वालुवा	प्रति घन मिटर	३० – (तीस रुपैयाँ मात्र)
४१	गिटी	प्रति घन मिटर	३०।– (तीस रुपैयाँ मात्र)
४२	ग्रावल	प्रति घन मिटर	३०।– (तीस रुपैयाँ मात्र)
४३	इटा	प्रति ट्रयाक्टर	१००।– (एकसय रुपैयाँ मात्र)

अनुसूची- ८ सवारी साधन कर (१४५२२)

१	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर	दर्ता/नवीकरण	वार्षिक कर
	सवारी दर्ता शुल्क(सबै प्रकारका सवारीमा)	१००	
	सवारी दर्ता नवीकरण शुल्क(सबै प्रकारका सवारीमा)	५०	
क	टेम्पो अटो रिक्सा		५००
ख	पावर टिलर,तथा मिनि ट्र्याक्टर		७००
ग	प्रत्येक आ. व. समाप्त भएको असोज मसान्तभित्र नवीकरण गरेमा वार्षिक सवारी कर मात्र असुल गरिने र तीन महिना पछि नवीकरण गर्न आउनेको हकमा वार्षिक सवारी करको २५% प्रतिवर्षको दरले थप जरिवाना लाग्ने लाग्नेछ।		
	अन्य सवारी साधनको हकमा प्रदेश कानून बमोजिम हुनेछ।		

अनुसूची ९ विज्ञापन कर (११४७२)

१	होडिङ्ग बोड	
क	होर्डिङ्ग वोर्ड आफ्नै फर्मको मात्र	निःशुल्क
ख	आफ्नै होर्डिङ वोर्डमा पनि अन्य कम्पनीको प्रचार भएमा	रू ५०/- प्रति वर्ग फूट
ग	अन्य विज्ञापन वोर्डको हकमा	रू १००/- प्रति वर्ग फिट

अनुसूची-१० मनोरन्जन कर (११४७३)

सि.नं.	विवरण	दर	कैफियत
१	मनोरञ्जनको लागि टिकट खरिद गर्नु पर्ने चलचित्र घर र हाट बजार,मेला, साँस्कृतिक प्रर्दशन हल, थिएटर तथा कनर्सट आदि	टिकटमा उल्लेखित रकमको ५ प्रतिशत	
२	मनोरञ्जन करको लागि एकामुष्ट रकम तोकिएको मनोरञ्जनको साधनमा	प्रतिदिन रु ५००/-	

अनुसूची ११ - सिफारिस दस्तुर (१४२४३)

क्र.स.	विवरण	दर्ता दस्तुर तथा शुल्क
१	निजी बनको रुख कटान सिफारिस	
क	खयर	प्रति गोटा २००
ख	अन्य रुख	प्रति गोटा ५०
२	नागरिकता सिफारिस	
क	वंशज र अंगीकृत	निशुल्क
ख	वैवाहिक अंगिकृत	१०००
ग	प्रतिलिपि	५००

३	**निवेदन तथा सिफारिस दस्तुर**	
क	निवेदन दस्तुर नियमानुसार लाग्ने	१००
ख	नक्कल दस्तुर नियमानुसार लाग्ने	३००
ग	नेपाली/अंग्रजी सिफारिसको प्रमाणित गर्दा प्रतिपाना	३००
घ	नक्कल दस्तुर सिफारिस	३००
ङ	नक्शा पासको नक्कल दस्तुर	१०००
च	आयोजना सिफारिस दस्तुर (अन्य निकायमा नगरपालिकाले गर्ने)	१००
छ	मिलापत्र दस्तुर (दुवै पक्षबाट आधा/आधा बेहोरिने गरी)	न्युनतम रू १००० वा जरिवानाको २ प्रतिशत
४	**घर कायमको सिफारिश (घर सम्पन्न एवं अभिलेखिकरण प्रमाण पत्रको आधारमा मात्र सिफारिस गर्ने)**	
क	पक्कि घर (आर.सि.सि.)	१०००
ख	कच्चि घर (ढुङ्गा माटो)	५००
ग	सरजमीन सिफारिश दस्तुर	५००
घ	उजुरी तथा मुद्दा दस्तुर	१००
ङ	चालचलन, तीन पुस्ते, नाता सम्बन्ध सम्बन्धी सिफारिश नेपाली	५००
च	विद्युत, खानेपानीको सिफारिश लगाएत न.पा.को कुनै पनि दायित्व बाँकी भएमा सिफारिस नगरिने (नक्सा पास नगर्नेलाई सिफारिस नगर्ने)	२००
५	**व्यवसाय तथा अन्य सिफारिस**	
क	व्यवसाय नामसारी सिफारिश दस्तुर	५००
ख	व्यवसाय बन्द सिफारिश दस्तुर	२००
ग	कोठा खाली गराईदिने/साँध सीमाना सम्बन्धी उजुरी निवेदन दस्तुर	५००
घ	कोठा खाली गराईदिए बापत दस्तुर	५००
ङ	दशै मेला उत्सव वा महोत्सव आदिको लागि अनुमति सिफारिस दस्तुर	१०००
च	पति पत्नी सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धी निवेदन दस्तुर	१५००
छ	पति पत्नी सम्बन्ध विच्छेद सम्बन्धी सिफारिस	१५००

ज	माथि बाहेकका अन्य सिफारिस	३००	
झ	वर्कसप, ग्यारेज लगायतका फर्महरु सिफारिस दस्तुर	३००	
ञ	व्यवसाय प्रमाण पत्रको कार्डको दस्तुर	१००	
ट	व्यवसाय प्रमाण पत्रको प्रतिलिपि कार्डको दस्तुर	१५०	
६	**चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस दस्तुर (रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि)**		
क	घडेरी जग्गाहरु १ रोपनी सम्म	५००	
ख	घडेरी जग्गाहरु १ रोपनी भन्दा बढी	प्रति आना रू ३५	
ग	खेति योग्य जग्गाहरु २० रोपनी सम्म	५००	
घ	खेति योग्य जग्गाहरु २० रोपनी भन्द बढी	प्रति रोपनी रू ३२	
७	**जग्गा नामसारी सिफारिस दस्तुर**		
क	१० रोपनीसम्म	१०००	
ख	१० देखि २० रोपनीसम्म	१२००	
ग	२० देखि ४० रोपनीसम्म	१५००	
घ	ग्रामीण क्षेत्रको २० रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी रु १० का दरले थप हुदैं जाने।		
ङ	४० रोपनी भन्दा माथि	२०००	
८	जन्म तथा बसाइ सराई मिति प्रमाणित (२०४७ अघि)	५५०	
९	मृत्यु तथा विवाह प्रमाणित (२०४७ अघि)	५५०	
१०	**पेन्सनपट्टा सिफारिस**		
क	नेपाली (नेपाली सेना तथा प्रहरी)	५००	
ख	विदेशी (नेपाली सेना तथा प्रहरी)	१५००	
ग	बसाइ सराई जादा लाने सिफारिस	५००	
११	**आय हैसियत प्रमाणित विदेश अध्ययन गर्न जाने विद्यार्थी को लागि**		
क	रु ३०००००० सम्मको	२०००	
ख	रु ३०००००० भन्दा माथि	३०००	
१२	**जडीबुटी बिक्री वितरण सिफारिस**	**प्रतिकेजी रु २**	
१३	**जग्गामा बाटो भए/नभएको सिफारिस**		
		बाटो भए	नभएको
क	जुनसुकै स्थानको जतिसुकै जग्गा भएपनि	१५००	१०००
ख	घर भएको सिफारिस गर्दा घरको मुल्याङ्नको आधारमाः घरको मूल्याङ्कन रकमको ०.०१ प्रतिशत लाग्ने		
१४क	पुर्जामा वा अन्य सिफारिस फोटो टाँस सिफारिस	५००	

१४ख	संघ संस्था दर्ता सिफारिश दस्तुर	१०००
१४ग	संघ संस्था नवीकरण सिफारिश दस्तुर	५००
१५	**म) मोही लगत कट्टा सिफारिश**	
क	१ रोपनीसम्मको	१०००
ख	१ रोपनीदेखि माथि प्रति रोपनी थप	५००
१६	**उद्योग स्थापना सिफारिश दस्तुर**	
क	१) ठुलो उद्योग	३०००
ख	२) मझौला उद्योग	२०००
ग	३) घरेलु उद्योग	१०००
१७	**निजी विद्यालय स्थापना सिफारिश**	
क	नयां विद्यालय स्थापना गर्न	३०००
ख	थप कक्षा सिफारिश प्रति कक्षा रु.	२०००
ग	विद्यालय ठाउं सारीको सिफारिश	२०००
ङ	माथि बाहेकको अन्य नखुलेको सिफारिस	३००
१८ क	अमिन फिल्ड चेक दस्तुर नगरपालिका भरी ५ रोपनी जग्गासम्म	२५००
१८ख	अमिन फिल्ड चेक दस्तुर नगरपालिका भरी ५ रोपनी जग्गाभन्दा माथि	सि.न.१८ क मा प्रतिरोपनि रु १०० थप
१९	कूनै व्यक्ति उपर मुद्दा दर्ता गर्नु परेमा दर्ता शुल्क	५००
२०	घर कोठा खालि गरे गराए वापत (सरजमिन दस्तुर वाहेक)	५००
२१	घरको मूल्यांकन	प्रति हजार रु ५ (कायम मुल्यांकनको)
२२	वार्षिक आम्दानी प्रमाणित	प्रति हजार रु २ (कायम मूल्यांकनको)
२३	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर बैकिङ/आन्तरिक प्रयोजनका लागि	प्रति हजार रु २।०० का दरले
२४	सम्पत्ति मूल्यांकन दस्तुर वैदेशिक प्रयोजनका लागि	प्रति हजार रु ३।०० का दरले
२५	दर्ता भएको बन्दुक नविकरण सिफारिस	१५००

अनुसूची-१२ घर नक्सापास दस्तुर (१४२४२)

१	**घर नक्शा पास दस्तुर**	
क	आर सि सि फ्रेम स्टक्चर भएको घर निर्माण प्रति वर्ग फिट	७
ख	लोड ल्यारिङ रड भएको घर निर्माणप्रति वर्ग फिट	६
ग	कच्ची घर निर्माण प्रतिवर्ग फिट	४
घ	टहरा निर्माण प्रतिवर्ग फिट	३
२	मिति २०७४/११/२७ गते यस नगरपालिकामा समावेश भएको गा.वि.स. को हकमा (रानीटार, लुम्फाबुङ, याङनाम, नांगिन, लुङरुपा) घर नक्शा पास दस्तुर	
क	आर सि सि फ्रेम स्टक्चर भएको घर निर्माण प्रति वर्ग फिट	५
ख	लोड ल्यारिङ रड भएको घर निर्माणप्रति वर्ग फिट	४
ग	कच्ची घर निर्माण प्रतिवर्ग फिट	३
घ	टहरा निर्माण प्रतिवर्ग फिट	२
ङ	पार्किङ तला सहित Parking Space भएको घर निर्माण गर्नेलाई सो बराबरको क्षेत्रको नक्सा दस्तुर मिनाहा	
	प्रकोपबाट क्षति भएको घर पुननिर्माण गर्दा ५०% छुट दिने	
३	**अभिलेखिकरण दस्तुर**	
क	घर नक्सा पासको व्यवस्था नभएको अवस्थाको घर तथा २०७३/११/२७ गते यस नगरपालिकामा समावेश भएको गा.वि.स को हकमा (रानीटार, लुम्फाबुङ, याङनाम, नांगिन, लुङरुपा) प्रति वर्ग फिट	४
ख	नक्शा पास निवेदन फारम दस्तुर	५००

ग	निर्माण सम्पन प्रमाण पत्र	१०००
घ	नामसारी प्रति घर	१०००
ङ	स्थलगत सरजमिन अमिन रेखाङ्कन	५००
च	भवनको स्थलगत निरिक्षण दस्तुर प्राबिधिक ले आउट	५००
छ	२०७२ चैत्र मसान्त सम्म निर्माण भएका घरको अभिलेखिकरण	७
ज	२०७२ चैत्र मसान्त पछि निर्माण भएका घरको अभिलेखिकरण	१२
झ	२०७२ चैत्र मसान्त सम्म निर्माण भएका कच्ची घरको अभिलेखिकरण	४
४	**सम्पत्ति मूल्याङ्कन दस्तुर प्रति हजार रु. २/०० का दरले**	

अनुसूची-१३- सरसफाई शुल्क (१५११५)

५	**सरसफाई शुल्क**	
क	पारिवारिक लगत कार्ड/सरसफाई कार्डको दस्तुर नया	१००
ख	पारिवारिक लगत/सरसफाई कार्डको प्रतिलिपी दस्तुर	५०
घ	ठुला होटलहरु प्रति महिना	५००
ङ	निजि अस्पताल प्रति महिना(सिरिन्ज र अपरेसनबाट निष्काशित हुने फोहरबाहेक)	५००
च	हार्डवेयर लगायतका ठुला पसलहरु प्रति महिना	२००
छ	फलफूल तरकारी लगायतका फोहोर धेरै उत्पादन गर्ने पसलहरु	२००
ज	तिन तला वा सो भन्दा माथिको घर (घर धनीले तिर्ने) प्रति महिना	२००
झ	अन्य दुइ तला सम्मको घर प्रति महिना	२००
ञ	हेयर सैलुन	१५०
ट	किराना पसल	१००
ठ	कपडा पसल	१००
ड	जुत्ता पसल/सुज सेन्टर	१५०
ढ	कस्मेटिक पसल होलसेल	२००
ण	कस्मेटिक पसल खुद्रा	१००
त	सुन चाँदी पसल	१००
थ	बैंक तथा वितीय संस्था/बिमा कम्पनीको कार्यालय	२००
द	मेनपावर/ईन्स्टिच्युट/फोटो स्टुडियो	२००
ध	ब्युटी पार्लर	१५०
न	पान/चटपटे पसल	१००
प	मेडिकल हल	२००
फ	साना तरकारी पसल,फलफूल पसल	१५०
ब	फेस हाउस/दाना डिलर	२००
भ	नास्ताघर	१५०
म	इलेक्ट्रोनिक्स सेन्टर	२००
य	भाँडा पसल	१५०
र	टेलरिङ सेन्टर	२००

ल	ग्यारेज एण्ड वर्कसप	२००
व	छापाखाना	२००
श	स्टेशनरी	२००
ष	फर्निचर/ग्रिल सेन्टर	२००
स	सिरक/डस्ना सेन्टर	२००

अनुसूची १४- सडकवत्ती तथा ढल उपभोग शुल्क

क	सडक वत्ती उपयोग गरेबापत हरेक घरधुरीलाई प्रतिमहिना विद्युत महसुल प्रयोजनका लागि	रू १००
ख	सिसि क्यामेरा उपयोग शुल्क सुरक्षा प्रयोजनका लागि	रू १००

अनुसूची-१५

अन्य सेवा शुल्क तथा विक्रि र भाडा (१४२१९)

१	**ओभर हेड प्रोजेक्टर प्रति दिन**	१०००
२	**फर्म सुचिकृत गर्दा**	३००
३	**जेसिभि भाडा (प्रति घण्टा इन्धन बाहेक) नगरपालिकाको हकमा**	१५००
४	**नगर दररेट पुस्तिका तथा रातो किताब विक्रि (प्रति थान)**	१०००
५क	ग्राभेल,ढुङ्गा,गिट्टि,बालुवा आन्तरिक प्रति घन मिटर	२००
५ख	ढुङ्गा गिट्टि बालुवा नगरपालिका बाहिर निकासीको लागि	थप रु ५०
५ग	तोकिएको समय र स्थानभन्दा बाहिरबाट ढुङ्गा,गिटी र बालुवा उत्खनन् गरेमा	
	प्रति ट्रिपर	५०००
	प्रति ट्रक	४०००
	प्रति ट्रयाक्टर	२५००
६	**विविध**	
क	पिकनिक स्पोट (प्रति ग्रुप)	५००
ख	जलविद्यूत आयोजना (हाइड्रो) प्रति मेगावाट प्रतिवर्ष	१०००
ग	सेप्टि ट्याङ्क सफाई प्रति ट्रिप	६०००
घ	नगरपालिका श्रोत केन्द्र अध्ययन केन्द्र उपभोग शुल्क	रू १०० प्रति घण्टा
ङ	नगरपालिका बैठककक्ष उपलब्ध गराएवापत	प्रतिदिन रू २०००
च	नगरपालिका हल सुविधा सहित उपलब्ध गराएवापत	प्रतिदिन रू २५००

अनुसूची-१६

व्यक्तिगत घटनादर्ता दस्तुर (१४२४४) पटके

१६	**व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क**	
क	३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आए	निःशुल्क
ख	३५ दिन पछि दर्ता गर्न आए	रू ८
	७० दिनपछि दर्ता गर्न आए	रू ५००
ग	व्यक्तिगत घटनादर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	रू ५००
घ	घटना दर्ता प्रमाणपत्रमा संशोधन	रू ५००

व्यक्तिगत घटना दर्ता सम्बन्धी कुनै प्रमाणित कागजात माग गर्न आए रू ५०० दस्तुर लिइ दिन सकिनेछ। ३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आउनेलाई प्रोत्साहन प्रदान गर्न सकिनेछ।

अनुसूची -१७ – नाता प्रमाणित दस्तुर

(दफा ८ ञ संग सम्बन्धित)

नाता प्रमाणित दस्तुर पटके (१४२४५)

१	**नाता प्रमाणित दस्तुर**	
क	नाता प्रमाणित दस्तुर नेपाली/अङग्रेजी	५००
ख	नाता प्रमाणित सम्शोधन	५००

अनुसूची-१८ सडक तथा अन्य पूर्वाधार उपभोग शुल्क

(दफा ८ ट संग सम्बन्धित)

रमिते भ्यूटावर पर्यटन पूर्वाधार सेवा उपभोग शुल्क

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर
१	२ र ३ चक्के मोटरसाईकल	प्रति २ घण्टाको	५। -(पाँच रुपैयाँ मात्र)
२	३ चक्के टेम्पो	प्रति २ घण्टाको	१०। -(दस रुपैयाँ मात्र)
३	कार जीप सानो सवारी	प्रति २ घण्टाको	२०। -(वीस रुपैयाँ मात्र)
४	वस ट्रक तथा ठूला सवारी	प्रति २ घण्टाको	५०। -(पचास रुपैयाँ मात्र)
५	भ्यूटावर प्रवेश शुल्क	प्रति व्यक्ति	३०।-(तीस रुपैयाँ मात्र)
६	भ्यूटावर भित्र ब्यावसायिक भिडियोग्राफी गर्न	२५ जनाको समुहलाई	१,०००।-(एक हजार रुपैयाँ मात्र)
७		२५ जना भन्दा वढीको समूहलाई	२,५००।-(दुई हजार पाँचसय रुपैयाँ मात्र)

-भ्यूटावरको चमेनागृहमा बजारको चलनचल्तीको मूल्य भन्दा वढी हुने गरी दर कायम गर्न नपाउने र मेन्युको मूल्य सूची सार्वजनिक रुपमा देखिने गरी व्यवसाय स्थलमा राख्ने व्यवस्था गर्न लगाउने।

(दफा ८ ट संग सम्बन्धित)

सडक पूर्वाधार सेवा उपयोग शुल्क

नगरपालिकाले निर्माण गरी पूर्वाधार उपयोग कर लगाउने भनी तोकेको सडक संरचनाहरुमा सवारी साधनहरूलाई देहाय अनुसार बार्षिक शुल्क लगाउने।

क)	ट्रिपर	रू. ८०००
ख)	निजी तथा भाडाका ट्रक वस लरी आदि	रू. ५०००
ग)	ट्रयाक्टर	रू. ४०००
घ)	मिनिबस मिनि ट्रक मिनिट्रयाक्टर	रू. २०००
ङ)	निजी तथा भाडाका जीप कार	रू १०००
च)	टेम्पो पावर टिलर	रू. ५००
छ)	जेसिभि लगायतका हेभि इक्विपमेन्ट	रू. १००००

अनुसूची-१९ शिक्षाक्षेत्रको आम्दानी

(दफा ८ ठ संग सम्बन्धित)

शिक्षा क्षेत्रको आम्दानी

१. विद्यालय कक्षा थपको अनुमति प्रदान गर्न देहाय अनुसारको शुल्क लाग्नेछ ।

क) आधारभूत तह कक्षा १ देखि कक्षा ८ सम्म प्रतिकक्षा रु ३०० का दरले ।

ख) माध्यमिक तह कक्षा ९ देखि १२ सम्म प्रतिकक्षा रु १००० का दरले

२. व्यवस्थापन समितिले नियुक्ति गरेका शिक्षकको नियुक्ति समर्थन शुल्क देहाय अनुसार लाग्ने ।

क) आधारभूत तह रू ५००

ख) माध्यमिक तह रू १०००

ग) प्रधानाध्यापक

- माध्यमिक तह रू १५००
- आधारभूत तह रु १०००

३. संस्थागत विद्यालयको लब्धांकपत्र बापत प्रति लब्धांकपत्र रु १००

४. लब्धांकपत्रको प्रतिलिपि दस्तुर सबै विद्यालय रू १५०

अनुसूची–२०

फिदिम नगरपालिका कार्यालय

फिदिम पाँचथर

जग्गाको मूल्यांकन (कर तथा दस्तुर सम्वन्धि विभिन्न प्रयोजनका लागि)

हालको वडा	साविक गा.वि.स. र वडा	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी)
१	फिदिम १ र ३	मेची लोकमार्ग	प्रकरण 'क' मा उल्लेख भएको वार्डका नं. २ पल्लोटार जाने बाटो सिमाना देखि दक्षिण पुरानो बसपार्क हुँदै शनिबारे मोड महेश तिम्सीना को घर सम्म मेची राजमार्गको दायाँ वायाँका जग्गाहरु	४,८००,०००।००
			फिदिम १क खेलमैदान गेट अगाडी वार्डका नं. २ पल्लोटार जाने बाटो सिमाना देखि वेलफेयर अफिस जाने बाटो सम्म हुँदै आहालगैरी जिरो किलोमिटर सम्म मेची राजमार्गको दायाँबायाँ जग्गाहरु	५,६००,०००।००
			१क रमेश प्रधानाङ्गको घर देखि जि.बि.स.जाने बाटो हुँदै जिल्ला प्रहरी कार्यालय घण्टाघर सम्मका जग्गाहरु	४,०००,०००।००
			फिदिम १क घण्टाघर चोक देखि उत्तर राकेश जोशीको घर सम्म का जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			फिदिम १क तमोरभ्याली गेष्ट हाउस देखि दक्षीण पूर्व ठाडो बाटो शिवमन्दिर सम्मका जग्गाहरु	५,६००,०००।००
			पुष्प दुलालको घरदेखि बुद्धमार्ग हुलाक कार्यालय हुँदै हाल निर्बाचन कार्यालय बसेको घर अगाडिको बाटो हुँदै घण्टाघर सम्मका जग्गाहरु	४,०००,०००।००
			माथिका प्रकरण भन्दा बाहेक नाङ्गीन जाने बाटो १क सिमाना सम्म घडेरी जग्गा हरु	३,२००,०००।००
			फिदिम १ वडाको शैनिक क्याम्प हुँदै को.ले.नि.का. आउने कच्चि मोटर बाटोका घडेरी जग्गा हरु	३,२००,०००।००
			फिदिम उ.मा.वि. देखि खेलमैदान झर्ने बाटोका घडेरी जग्गा हरु	३,२००,०००।००
			कोलडाँडा देखि उत्तर तर्फ प्लटिङ गरी वा नगरी घडेरीमा बिक्री हुने जग्गा	२,४००,०००।००

			फिदिम १क सिचाई रोड जिरो प्वाइन्ट देखि थाङसाङ खोल्सा सम्म घडेरी रुपमा खरिद बिक्री हुने जग्गाहरु	३,५२०,०००।००
			हालको शिक्षा लाइन लखन मार्ग देखि पूर्व पुरानो मालपोत कार्यालय अगाडिको बाटो सम्म बिचका जमिनहरु	२,५६०,०००।००
			वार्डका नं. १क देबि तिम्सिनाको घर देखि पश्चिम नयाँ नमूना मा.बि.को तलबाट हुँदै जाने बाटो मदन शेर्माको घर हुँदै सिचाई रोड सम्म घडेरी रुपमा बिक्री हुने जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			जाल्पा देखि मन्दिर देखि पूर्व सिचाई रोड देखि उत्तर मुनि प्रकरण त. देखि बिचका जग्गा	२,४००,०००।००
			वार्डका नं. १क चारबरे देखि पश्चिम कारागार तल हुँदै राविसे धारा जाल्पादेबि मन्दिर सम्मका घडेरी जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			वार्डका नं. १क टंक मिश्रको घर मुनि देखि पश्चिम वार्डका नं. २ कमल बास्कोटाको घर अगाडी पूरानो ठाडो बाटो जोडिने घडेरी योग्य जमिन हरु	२,४००,०००।००
			टंक मिश्रको घरदेखि पूर्व भित्री ठाडो बाटो हाल महिला बिकास कार्यालय जोडिने घडेरी जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			वार्डका नं. १क शनिवारे महेश तिम्सीनाको घर अगाडीबाट वार्डका नं. २ थाङसाङ खोला सम्म जाने बाटोका दायाँ वायाँका घडेरी जग्गाहरु	२,०००,०००।००
			थाङसाङ खोलादेखि उत्तर पूर्व पल्लोटार सिचाई कार्यालय जाने पिच बाटो पूर्व १क शनिबारेको महेश तिम्सीनाको घर देखि दक्षीण को क्षेत्र भित्रका घडेरी जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			फिदिम १क गजाधर भट्टराई र लिला निरौलाको घर बीचबाट तेर्सो गएर सरगम होटल अगाडी निस्कने बाटोको दायाँ वायाँका जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			मेची राजमार्ग मुनी देखि पश्चिमदक्षिण हुँदै र कारागार देखि पूर्वउत्तर तर्फका माथि प्रकरणमा परेकादेखि बाहेकका भित्री भागका जग्गाहरु	२,०००,०००।००
			माथी प्रकरणमा परेकादेखि बाहेक १क का कारागार मुनिका अन्य सम्पूर्ण भित्री जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			फिदिम १क का शनिवारे बजार मुनी कन्चनजंघा उ.मा.वि. आसपासका जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			माथि प्रकरणहरुमा परेकादेखि वाहेक फिदिम	१,१२०,०००।००

			वार्डका नं. १क चौतारे डाँडा मुनिका अन्य सम्पूर्ण भित्री जग्गाहरु	
			कोलडाँडा देखि पूर्व वार्डका नं. १ख घडेरीमा बिक्री हुने जग्गाहरु	७,२००,०००।००
			फिदिम १ख र १ग मा माथि प्रकरणहरुमा परेकादेखि वाहेक अन्य भित्री कच्ची मोटर बाटो दायाँ वायाँका सबै वार्डका २५ मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	२००,०००।००
			फिदिम १ख खेत तर्फ प्रतिरोपनी रु.	१५०,०००।००
			फिदिम १ख पाखा तर्फ प्रतिरोपनी रु.	१००,०००।००
			फिदिम १ग खेत तर्फ प्रतिरोपनी रु.	१००,०००।००
			फिदिम १ग पाखा तर्फ प्रतिरोपनी रु.	५०,०००।००
			मेची लोकमार्गअन्तर्गत पल्लोटार जाने नाम्दु कुलोदेखि नयाँ वसपार्क जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	४,०००,०००।००
			मेची लोकमार्गअन्तर्गत नयाँ वसपार्क जाने सडकदेखि आहालगैरी सम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु	५,०००,०००।००
			मेची लोकमार्गअन्तर्गत आहालगैरीदेखि चारखम्बृसम्मका सडकले छोएका जग्गाहरु मेची लोकमार्गअन्तर्गत आहाल गैरीदेखि चारखम्बेसम्म	४,०००,०००।००
	बजार क्षेत्रका पक्की सडकहरु		गणतन्त्र चोकबाट देवकोटा चोकसम्मका पक्की सडकहरुले छोएका जग्गाहरु	४,४००,०००।००
			फिदिम बजार क्षेत्रका मेची लोकमार्ग र गणतन्त्र चोकदेखि देवकोटा चोकसम्मका सडक बाहेकका सबै पक्की सडकहरुले छोएका जग्गाहरु	४,०००,०००।००
	फिदिम ३ र ४		वार्डका नं. १क को सिमाना महेश तिम्सीनाको घर देखि वार्डका नं. ३ग मुस्कान चोक हुँदै जामुने खोल्सा सम्म मेची राजमार्ग दायाँवायाँ तथा सो आसपासका घडेरी जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			माथि परेकादेखि बाहेक फिदिम ३ जामुने खोला पूर्व वारी, मेची राजमार्ग दक्षिण माथि, शिव मन्दिर देखि माथ्लो गाउँ जाने मोटरबाटो पश्चिम साम्दिन तर्फ तथा तीनधारे पाटी हुँदै साम्दिन जाने बाटो उत्तर तल, बाटोको दायाँ वायाँका जग्गाहरु लगायत यति चार किल्ला भित्रका जग्गाहरुको हकमा बाटोको दायाँ वायाँका जग्गाहरु	२,०००,०००।००

			माथि परेकादेखि बाहेक फिदिम ३ जामुने खोला पूर्व वारी, मेची राजमार्ग दक्षिण माथि, शिव मन्दिर देखि माथ्लो गाउँ जाने मोटरबाटो पश्चिम साम्दिन तर्फ तथा तीनधारे पाटी हुँदै साम्दिन जाने बाटो उत्तर तल, बाटोको दायाँ वायाँका जग्गाहरु लगायत यति चार किल्ला भित्रका जग्गाहरुको हकमा अन्य भित्री जग्गाहरु	१,२००,०००।००
			माथि परेकादेखि बाहेक शिव मन्दिर देखि पूर्व लुङरुपा जाने बाटो चिउरी भिर देखि ढोडेनी दुमाखोला सम्म जानो बाटो को दायाँवायाँ घडेरी जग्गाहरु	४८०,०००।००
			माथि परेकादेखि बाहेक फिदिम ३ खानेपानी कार्यालय (ट्यांकी) हुँदै तिनधारे जाने बाटो देखि पूर्व, चिया बगान जाने बाटो दक्षिण उँधो, चिया प्रसोधन केन्द्रको खोल्सी देखि पश्चिम शिव मन्दिर तर्फ), शिव मन्दिरदेखि लुङरुपा जाने बाटो दक्षिण उँभो– यति चौहद्दी भित्रका जग्गा	२८०,०००।००
			माथि परेकादेखि बाहेक शिव मन्दिर देखि पूर्व लुङरुपा जाने बाटो हुँदै दुमाखोला देखि वार्डका नं. ४ख मालवासे हुँदै कात्तिके स्कुल सम्म बाटो दायाँवायाँ घडेरी योग्य जग्गाहरु	२५६,०००।००
			माथि परेकादेखि वाहेक अन्य भित्री कच्ची मोटर बाटो दायाँ वायाँका सबै वार्डका २५ मिटर भित्रका घडेरी जग्गा	१००,०००।००
			खेत (अब्बल)	७५,०००।००
			खेत(दोयम)	६०,०००।००
			खेत(सीम)	५०,०००।००
			खेत(चाहार)	३६,०००।००
			पाखारबारी (अब्बल)	४५,०००।००
			पाखारबारी (दोयम)	२६,०००।००
			पाखारबारी (सीम)	२७,०००।००
			पाखारबारी (चाहार)	२५,०००।००
			निर्वाचन कार्यालय बसेको घरदेखि पूर्व हेमकर्णको घर हुँदै चौतारे डाँडा हुँदै अदालत मुनिका नागीन जाने बाटो हुँदै खड्ग श्रेष्ठको घर सम्मका जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			नयाँ नमुना मा.वि. हुँदै जालपादेवि मन्दिरसम्म जाने	२,८००,०००।००

			सडकले छोएका जग्गाहरु	
			चारबरेबाट कारागार हुँदै जालपादेवि मन्दिर जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			शिवालयदेखि रानीटार जाने सडकअन्तर्गत शिवालय सुन्तली सडक खण्डअन्तर्गतका जग्गाहरु	८००,०००।००
			प्रेम काफ्लेको घरबाट निलकण्ठ स्कूल, कञ्चनझंगा उ.मा.वि. हुँदै शिवालय मन्दिर सम्म जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			फिदिम फालोट सडकको कोलचौरसम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			घण्टाघरदेखि गैरीबारी देवीबस्ती हुँदै साब्रांगसम्म जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			गजाधर भट्टराईको घर हुदै सगुन होटलसम्म जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			होटल यु.के.बाट नमुना मा.वि. हुँदै कारागार जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			शनिबारेबाट खानेपानी कार्यालय हुँदै आर्मी क्याम्प छेउ जोडिने सडकले छोएका जग्गाहरु	१,२००,०००।००
			महेश तिम्सिनाको घरदेखि थांगसां खोलासम्म	१,६००,०००।००
			कोलचोरदेखि दुमाखोल्सी सम्म फालोट सडकले छोएका जग्गाहरु	८००,०००।००
२			थाङसाङ खोलादेखि सिचाई कार्यालय हुदै नयाँ बसपार्क सम्म बाटोका दायाँ वायाँ घडेरी योग्य जग्गाहरु	३,२००,०००।००
			नयाँ वसपार्क देखि जोरसाल जोडिने बाटोको दायाँ बायाँ टारी खेत हुदै थाङसाङ खोला सम्म घडेरी जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			नयाँ बसपार्क देखि बुलबुले धारा आउने बाटो थाङसाङ खोला सम्म दायँबाया घडेरी बिक्रि हुने जग्गाहरु	२,४००,०००।००
			सैनिक आवश गृह देखि साम्दिन चोक हुदै शैनिक व्यारेक गेटसम्म बाटोले छुने तथा मेचि राजमार्गका आसपासका जग्गाहरु	१,८००,०००।००
			साम्दिन चोक हुदै नवमीडाँडा जाने बाटो दायाँबायाँ ओदिन खोल्सिसम्म घडेरी जग्गाहरु	१,२००,०००।००
	व्यापारिक क्षेत्र		बैराङगी खोप देखि आर्मि क्याम्प सम्मका मेचि राजमार्गहरु ले दाँया बाँया ५० मि. भित्रका	५००,०००।००

			जग्गाहरु	
			त्रिकोसा सडकले छोएको दाँया बाँया ५० मि. भित्रका जग्गाहरु प्रति रोपनी	५०,०००।००
			लक्ष्मि नारायण मन्दिर देखि तालखर्क देखि होक्मा खोला जाने सडकको दाँया बाँया ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	१००,०००।००
			मायालु मोड देखि कालिका मा.वि. साम्दिन सम्म जाने सडकका दाँया बाँया ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	१,०००,०००।००
			कालिका मा.वि साम्दिन देखि होक्मा खोला सम्मको सडकका दाँया बाँया ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	१००,०००।००
			बाँस बोटे साखा सडकले छोएको दाँया बाँया ५० मिटर भित्रका जग्गाहरु	५०,०००।००
			मायालु मोड देखि नेपालटार सम्मका सडकको दाँया बाँया ५० मि. भित्रका सडकहरु	१,०००,०००।००
			फेमेली क्वाटर देखि जामुने खोल्सी सम्म सडकले छोएका ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	५००,०००।००
			कर्णश्वर भण्डारीको देखि सल्लेरी कृषि सडकले छोएको ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	५००,०००।००
			एस ट्रेनिङ् बाट दंशलगाँउ चोकमागु जाने सडकले छोएको ५० मि दाँया बाँयाका जग्गाहरु	५००,०००।००
	कृषी क्षेत्र		तितिरी बाटै देखि बाँसबोटे साम्दिन मजवा खोला जाने सडकले छोएका दाँया बाँया ५० मि. भित्रका जग्गाहरु	४००,०००।००
			बाँकी रहेका खेति योग्य जमिन हरु प्रति रोपनी	५०,०००।००
			भित्रि सडककले छोएका जग्गाहरु	४०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गाहरु	२५,०००।००
	पाखा बारी		खेति नहुने पाखा बारी	१०,०००।००
३	फिदिम ८ र ९	व्यापारिक क्षेत्र	मेची लोकमार्ग पौवा भञ्ज्याङ्गबाट वाड नं. २ को सीमानासम्म (कान्छिदोकान, सुम्निमा, सिम्ले दोकान डाँडा र लालीखर्क बजार बाहेक)	५००,०००।००
			कान्छिदोकान बजार आसपासका जग्गाहरु	१,०००,०००।००
			सुम्निमा बजार आसपासका जग्गाहरु	१,०००,०००।००
			लालीखर्क बजार आसपासका जग्गाहरु	१,०००,०००।००
			सिम्ले दोकान डाँडा बजार आसपासका जग्गाहरु	७००,०००।००
			सुम्निमा चोकबाट रानीटार जाने सडकले छोएका	५००,०००।००

			जग्गाहरु	
		आवाशीय क्षेत्र	सबै कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	३००,०००।००
			कच्ची सडकले नछोएका जग्गाहरु	३५,०००।००
		कृषी क्षेत्र	सडकले छोएका जग्गाहरु	१००,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गाहरु	३०,०००।००
		पाखाबारी	अन्नबाली नहुने	२०,०००।००
५	फिदिम ५	व्यापारिक क्षेत्र	खड्ग काफ्लेको घरछेउ खोल्सीदेखि जोरसाल सुखवोध मा.वि.सम्म	१,६००,०००।००
		आवाशीय क्षेत्र	जोरसाल सुखवोध मा.वि.देखि ल्याण्डफिल्ड साइट जाने सडक छुट्टिने प्वाइण्टसम्म मध्यपहाडी लोकमार्गले छोएका जग्गाहरु	१,२००,०००।००
			ल्याण्डफिल्ड साइट जाने सडक छुट्टिने प्वाइण्टदेखि माझिटार तमर पुल सम्म मध्यपहाडी लोकमार्गले छेएका जग्गाहरु	५००,०००।००
			मध्यपहाडी लोकमार्गबाट यासोक जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	२५०,०००।००
			जोरसालदेखि नयाँ बसपार्क जाने थाङसाङ खोलासम्मको सडकले छोएका जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			अन्य कच्ची सडकले छोएको जग्गा	४००,०००।००
			सडकले नछोएको जग्गा	१००,०००।००
		पाखा बारी	अन्नबाली हुने	२५,०००।००
			अन्नबाली नहुने	२०,०००।००
			अन्नबाली हुने सरखण्डे र सालघारी	१५,०००।००
			अन्नबाली नहुने सरखण्डे र सालघारी	१०,०००।००
	फिदिम ४	व्यापारिक क्षेत्र	हस्पिटलमोडदेखि क्याम्पसमोडदसम्म (मेची लोकमार्ग)	४,८००,०००।००
			क्याम्पस मोडदेखि चारखम्बेसम्म क्याम्पस (मेची लोकमार्ग)	४००,०००।००
			चारखम्बेबाट वाड नं. को सिमानासम्म (मेची लोकमार्ग)	१,८००,०००।००
			क्याम्पस मोडदेखि क्याम्पस गेटसम्म	१,८००,०००।००
		आवाशीय क्षेत्र	जोरसाल वाड नं. ४ को सिमानादेखि हेवाखोला पुलसम्म (मेची लोकमार्ग)	४००,०००।००
			क्याम्पसगेट देखि सुम्हालुङ्ग मन्दिरसम्म	१,६००,०००।००

			वेलफेयर बाट शान्मिार्ग हुदै क्याम्पस रोड	१,६००,०००।००
			वेलफेयरबाट सुम्हालुङ्ग मन्दिरसम्म	१,६००,०००।००
			वेलफेयरबाट चिसापानी हुँदै जोरसालसम्म	७००,०००।००
			तुलसी तुम्बापोको घरहुँदै गढी मा.वि.सम्म जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			पुतलीचोकबाट अइन्द्र तुम्बापोको घरसम्म जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			देवी थापाको घरबाट अइन्द्र तुम्वापोको घर तथा कर्णबहादुर दर्जीको घर नजिक जोडिने बाटोले छोएको जग्गाहरु	१,४००,०००।००
			वाड नं. ५ को सिमानाबाट डाँडागाउँ तिरतिरे हुँदै अइन्द्र तुम्बापोको घरसम्म जानेबाटो	१,२००,०००।००
			आहालगैरीबाट सुम्हालुङ्ग जाने सिढी मार्ग	१,८००,०००।००
			क्याम्पस रोडदेखि भेटेरनी हुँदै टिका जवेगुको घरसम्म जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१,६००,०००।००
			गढी मा.वि. देखि भदौरे जाने सडकले छोएका जग्गाहरु	१,२००,०००।००
			अन्य कच्ची सडकहरुले छोएका जग्गाहरु	७००,०००।००
			बाटोले छोएका जग्गाहरु बाटोले नछोएका जग्गा	४००,०००।००
		कृषी क्षेत्र	बाटोले छोएका जग्गाहरु	६००,०००।००
			बाटोले नछोएका जग्गाहरु	४०,०००।००
		पाखाबारी	अन्नबाली हुने	४०,०००।००
			अन्नबाली नहुने	२०,०००।००
५	चोकमागु २, ३ र ४		तीनमौले बजार आसपासका क्षेत्र	४००,०००।००
			गौथली चोक कृषि सडकले छुने र असपासका घडेरी जग्गाहरु	४००,०००।००
			कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	५०,०००।००
			लब्रेकुटी मन्दिर एरीया भित्र घडेरी जग्गाहरु	४००,०००।००
			मायालुमोड हुदै नवमीडाँडा जाने कच्ची मोटरबाटोले छुने २५ मिटर दायाँबाँयाका घडेरी जग्गाहरु	३००,०००।००
			चोकमागु तीनमौले फेदायक पात्लेभञ्ज्याङ कच्ची मोटरबाटो जग्गा	२००,०००।००

	चोकमागु ५, ६ र ७		सरस्वती उ.मा.वि.देखि गौथली चोक बरको बोटसम्म	४००,०००।००
	चोकमागु १, ८ र ९		जोरकुलो आसपासका क्षेत्र	४००,०००।००
			माथि प्रकणमा परेका देखि बाहेक अन्य भित्री कच्ची बोट	
			भित्रि सडककले छोएका जग्गाहरु	४०,०००।००
			भित्रि सडकले नछोएका जग्गाहरु	२५,०००।००
			अन्नवाली हुने	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने	१५,०००।००
	शिवा २,३ र ४	व्यापारिक क्षेत्र	पात्ले मञ्ज्याङ्गदेखि सार्की डाँडा जाने सडकको दायाँ बायाँ	८००,०००।००
		आवाशीय क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	५०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	४०,०००।००
		कृषी क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	४०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	२५,०००।००
		पाखाबारी	अन्न बाली हुने	२५,०००।००
			अन्न बाली नहुने	२०,०००।००
	शिवा ९ र ५	व्यापारिक क्षेत्र	फेदायक बजार आसपाका जग्गाहरु	४००,०००।००
		आवाशीय क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	५०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	४०,०००।००
		कृषी क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	४०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	२५,०००।००
		पाखाबारी	अन्न बाली हुने	२५,०००।००
			अन्न बाली नहुने	२०,०००।००
	शिवा १, ६, ७ र ८	व्यापारिक क्षेत्र	भगवती मा.वि. आसपासका क्षेत्र	४००,०००।००
		आवाशीय क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	५०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	४०,०००।००

		कृषी क्षेत्र	कच्ची सडकले छोएका जग्गा ५० मीटर पछाडीसम्म	४०,०००।००
			सडकले नछोएका जग्गा	२५,०००।००
		पाखाबारी	अन्न बाली हुने	२५,०००।००
	शिवा २, ३ र ४	व्यापारिक क्षेत्र	अन्न बाली नहुने	२०,०००।००
७ र ८			रानीटार बजार क्षेत्र साथै प्लटिङ्ग गरी वा नगरी बाटोले छुन घडेरी जगगाहरु	४००,०००।००
			रानीटार गा.बि.स. वार्ड नं. ५क डि एम चोक बजार क्षेत्र वरपर घडेरी जग्गाहरु	४००,०००।००
			रानीटार गा.बि.स. वार्ड नं. ८क, ८ख लगायत तमाखे बजार क्षेत्रका घडेरी जग्गाहरु	३१०,०००।००
			माथि प्रकरणहरुमा परेदेखि वाहेक पौवाभञ्ज्याङ – लुङरुपा कच्ची मोटर बाटो दायाँवायाँका (सबै वार्ड २५ मिटर सम्म) घडेरीका जग्गा	२१०,०००।००
			माथि प्रकरणहरुमा परेदेखि वाहेक इथुङ – तमाखे – त्रिवेणी कच्ची मोटर बाटो दायाँवायाँका (सबै वार्ड २५ मिटर सम्म) घडेरीका जग्गा	२१०,०००।००
			माथि प्रकरणहरुमा परेदेखि वाहेक रानीटार अर्न्तगत सुकेपोखरी बजार क्षेत्रका घडेरीका जग्गा	११०,०००।००
			वडा नं. ५ (क) र ५(ख) पुतली चोक बजार क्षेत्रका जग्गाहरु प्रति रोपनी	८५०,०००।००
			इथुङ मा.वि. क्षेत्रका घडेरी जग्गाहरु	५००,०००।००
	रानिटार १–९	व्यापारिक क्षेत्र	रानीटार बजार/मा.वि. क्षेत्र	४००,०००।००
			डि.एम. चोक बजार क्षेत्र	४००,०००।००
			तमाखे बजार क्षेत्र	३६०,०००।००
			सुके पोखरी बजार क्षेत्र	३००,०००।००
		आवासिय क्षेत्र	कच्ची सडकले छुने	६०,०००।००
			कच्ची सडकले नछोएका जग्गाहरु	३५,०००।००
		कृषी क्षेत्र	कच्ची सडकले छुने	४०,०००।००
			कच्ची सडकले नछोएका जग्गाहरु	२५,०००।००
		पाखावारी	अन्न वाली हुने	२०,०००।००
			अन्न वाली नहुने	१०,०००।००

९	लुम्फाबुङ्ग	व्यापारिक क्षेत्र	लुम्फाबुङ्ग बजार क्षेत्र	३००,०००।००
		आवासिय क्षेत्र	सडकले छुने	५०,०००।००
			सडकले नछुने	३०,०००।००
		कृषी क्षेत्र	सडकले छुने	४०,०००।००
			सडकले नछुने	२५,०००।००
		पाखावारी	अन्नवाली हुने	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने	१०,०००।००
१०	याङनाम	व्यापारिक क्षेत्र	मगर चेप्पा भञ्ज्याङ, उ.मा.वि र खलङ्गा बजार आसपास	४००,०००।००
			तृतिया बजार आसपास	३००,०००।००
		आवासिय क्षेत्र	सडकले छुने	५०,०००।००
			सडकले नछुने	३०,०००।००
		कृषी क्षेत्र	सडकले छुने	४०,०००।००
			सडकले नछुने	२५,०००।००
		पाखावारी	अन्नवाली हुने	२०,०००।००
११			तृतीया औसी भञ्ज्याङ्ग बजार क्षेत्र	६००,०००।००
			फिदिम फालोटको फेवदिन, सेजेपा, दुवै साइटको बाटोले छुने	२५०,०००।००
		आवासिय क्षेत्र	भित्रि सडककले छोएका जग्गाहरु	४०,०००।००
			भित्रि सडकले नछोएका जग्गाहरु	२५,०००।००
		कृषी क्षेत्र	अन्नवाली हुने	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने	१०,०००।००
१२			फिदिम फालोट मोटरबाटोले छोएका बजारहरको मुल्यांकन जिल्ला मालपोत कार्यलयको मुल्यांकन आधार मान्दै बजार बाहेकका अन्य जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	२००,०००।००
			पिपलबोटे मिलडाँडा बुधुक बहेक फेजुङ्ग मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी।	१५०,०००।००
			पव्वागौरि छापेसेपनि मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनि	१२५,०००।००

			पुलभज्याङ्ग जरिङ्गे विसाउने ढापटार बतासे सिदिन मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१२०,०००।००
			पुलभज्याङ्ग जरिङ्गे विसाउने पञ्चमि मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१२०,०००।००
			पव्वागौरि छापे समिति गोलाई मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१५०,०००।००
			पव्वागौरि पञ्चमि देउराली मोटरबाटो ले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्याकन प्रतिरोपनी	१२५,०००।००
			आकासे गुम्वा बतासे पर्यटन मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	११५,०००।००
			पुलभज्या ुङ्ग याक्सुम्बा याङ्गनाम मोटरबाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१२०,०००।००
			पिपलबोटे आहाले पञ्चमि आर्यघाट मोटर बाटोले छोएको जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१२०,०००।००
			अन्य स्थानिय मोटर बाटोले छोएका जग्गाहरुको न्युनतम मुल्यांकन प्रति रोपनी	१००,०००।००
			भित्रि सडककले छोएका जग्गाहरु	४०,०००।००
			भित्रि सडकले नछोएका जग्गाहरु	२५,०००।००
			अन्नवाली हुने	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने	१०,०००।००
	लुङरुपा	व्यापारिक क्षेत्र	भञ्ज्याङ्ग बजार क्षेत्र	४००,०००।००
			गुप्तेश्वर मा.वि. क्षेत्र	३५०,०००।००
		आवासीय क्षेत्र	सडकले छुने	५०,०००।००
			सडकले नछुने	३०,०००।००
		कृषी क्षेत्र	सडकले छुने	४०,०००।००
			सडकले नछुने	२५,०००।००
		पाखावारी	अन्नवाली हुने	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने	१०,०००।००
	फेजुङ	व्यापारिक क्षेत्र	सिद्धेश्वर मा.वि. क्षेत्र	३५०,०००।००
		आवासिय	सडकले छुने	५०,०००।००
		सडकले		३०,०००।००
			नछुने	
		कृषी क्षेत्र	सडकले छुने	कृषी क्षेत्र	४०,०००।००
			सडकले नछुने		२५,०००।००
		पाखावारी	अन्नवाली हुने	पाखावारी	२०,०००।००
			अन्नवाली नहुने		१०,०००।००

नोट : यसमा उल्लेख भएको यही बमोजिम र उल्लेख नभएको मालपोत कार्यालयले निर्धारण गरेको न्यूनतम दररेटको आधारमा मूल्यांकन हुनेछ।

अनुसुची -२१
कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था

१. निम्न विषयहरूमा सिफारिस दस्तुर छुट हुनेछ।

क्र.सं.	कर छुट सम्बन्धी व्यवस्थाहरू
१.	सामाजिक सुरक्षा भत्ता सम्बन्धी खाता खोल्ने सिफारिस।
२.	सामाजिक सुरक्षा भत्ता सम्बन्धी संरक्षक/इच्छाएको व्यक्तिले भुक्तानी लाने सिफारिस।
३.	बाढी पिडित, पहिरो, हावा हुरी, आगलागी, भुकम्प पिडित सिफारिस।
४.	विरामी तथा विपन्न परिचयपत्रधारीको आर्थिक अवस्था कमजोर भएको सिफारिस वा गरिबी र विपन्नता सम्बन्धी सिफारिस
५.	नेपाल सरकारबाट कर नलाग्ने भनि तोकेका ब्यक्ति तथा संस्थाहरु ।
६	पशु,कृषि लगायतका बिमा दावीको सिफारिस
७.	क र ख वर्गको अपाङ्गता सम्बन्धी सिफारिसमा १००% तथा ग र घ वर्गका अपाङ्गता सम्बन्धी सिफारिसमा ५० % छुट।
	विशेष परिस्थिति परी कुनै कर तथा राजश्व छुट दिनपर्ने भएमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाले निर्णय गरी सभाबाट पारित भएपछि मात्र छुट दिन सकिनेछ।

अनुसुची -२२
निर्माण सामाग्रीहरुको प्रयोगशाला परीक्षण शुल्क

A	**Soil & Aggregate**	इकाई	दर
	Aggregatet crushing value test	No	१५००.००
	Aggregatet Impact value test	No	१५००.००
	C.B.R (Soaked)	No	२५००.००
	C.B.R (UnSoaked)	No	२५००.००
	Deflection Test by Benkelmen's Beam Test	No	९००.००
	Flakiness Index	No	१०००.००
	Field Density Test	No	२५००.००
	Liquird & Plastic Limit	No	१०००.००
	Los Angeles Abrasion Test	No	१२००.००
	Measurment Of Pavement Thickness	No	६००.००
	Organic Impurities of Fine Aeeregate	No	१०००.००
	Proctor Compaction (Modified)	No	१०००.००
	Rapid Determenitation of CBR by DCP	No	५००.००
	Specific Gravity of Course Aggeregate	No	१५००.००
	Specific Gravity of Fine Aggeregate	No	१५००.००
	Sieve Analysis	No	१०००.००
	Sodium Sulphate Soundness (5 Cycle)	No	२८००.००
	Sand Equlvalent	No	११००.००
	Sampling From Surface , Base, Subbase, & subgrade	No	१२००.००
	fineness modulus of aggregate	No	१५००.००

B	**CEMENT & CONCRETE**		
	Mix design (3 cubes of same grade for 7 days or 28 days)	No	२०००.००
	Compressive Strength of concrete Cube (for 3 cubes)	Set	१०००.००
	Making Mortar Cubes (50mm x 50mm x 50mm) (Per set 9 No. of Cubes)	Set	३०००.००
	Making Mortar Cubes (70.7mm x 70.7mm x70.7mm) (Includinf All materails Per set 9 No. of Cubes)	Set	३०००.००
	Making Concrete Cubes (150mm x 150mm x150mm) (Per set 9 No. of Cubes)	Set	२०००.००
	Normal consistency of cement	No	१५००.००
	Slump Test of concrete mix	No	५००.००
	Setting Time Of cement	No	१५००.००
	Fineness of cement	No	१०००.००
	Compressive strength of cement	No	२०००.००
C	**BITUMEN**		
	Determination of Bitumin content (2 kg . Big bowl)	Number	४५००.००
	Determination of Bitumin content (1 kg .Small bowl)	Number	३४००.००
	Ductility test	Number	७००.००
	Flash viscosity of Emulsion	Number	१५५०.००
	Flash & fire point	Number	३५०.००
	Viscosity Test	Number	१६५०.००
	Loss on Heating Ogf aspalt	Number	५५०.००
	Penetration Test	Number	५००.००
	Penetration Of residue	Number	४८०.००

	Resistaned to plastic Flow of Bitumin (Marshal desion)	Number	१५००.००
	Specific Gravity	Number	८००.००
	Solubility Test	Number	७५०.००
	Softening Test	Number	८५०.००
	Sripping Test	Number	७५०.००
	Water content	Number	५५०.००
	Residue on Seiving of Emulsion	Number	८५०.००
	Binder Content Of Emulsion	Number	६५०.००
D	**G.I. WIRE**		
	Adhesion Test of GI Wire	Piece	१००.००
	Determination of tensile Strangth Of GI Wire	Piece	३५०.००
	Determination of Zinc Coating Of GI Wire	Piece	४७५.००
	Unforrnity of Zinc Coating of GI Wire	Piece	३७०.००
E	**TENSILE STRENGTH TEST (UTM)**		
	8mm - 19mm bar	Piece	१३५०.००
	20mm - 40mm bar	Piece	१७००.००
	Steel Plate	Piece	१७००.००
	Bul Dog Grip	Piece	३३५०.००
	Nut Bolt	Piece	१७००.००
F	**BRICK**		
	Weight & Dimension	Set	८००.००
	Water absorption (3 no of set)	Set	८००.००
	Compressive Strength (3 no of set)	Set	१०००.००
	Test of Dimension tolerance	Set	७५०.००

G	**Borehole RCC Pile Tests**		
३	१ मीटर व्यास सम्मको वोरहोल आर.सि.सि. पाईलको **PDA Test** गर्ने काम पाईल हेड तयार गर्ने र प्रतिवेदन समेत तयार गर्ने काम	प्रति पाईल	१९००००.००
४	१ मीटर व्यास सम्मको वोरहोल आर.सि.सि.पाईलको Cross Hole ultrasonic monitor (CHUM) Test गरी प्रतिवेदन समेत तयार गर्ने काम	प्रति पाईल	११५००.००
५	१ मीटर व्यास सम्मकोवोरहोल आर.सि.सि. पाईलको Intrigety Test र प्रतिवेदन समेत तयार गर्ने काम	प्रति पाईल	६५००.००

आज्ञाले

गणेश प्रसाद दाहाल

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत